



## NIEUWSBRIEF LONDERZEEL-ZUID 23/09/2025

Beste bewoner, beste ondernemer,

Het is al even stil rond de heraanleg van het complex **Londerzeel-Zuid**. Intussen hebben er zich echter enkele belangrijke ontwikkelingen voorgedaan. Vertragingen in de onteigeningsprocedure én een bezwaarschrift i.v.m. de omgevingsvergunning hebben een impact op de planning van de werken. Met deze nieuwsbrief informeren we u graag over de stand van zaken en de plannen voor de komende periode.

---

### Vergunning en beroepsprocedure

Op **23 juli 2025** kreeg Wegen en Verkeer een omgevingsvergunning voor de herinrichting, maar tijdens de beroepsperiode werd een bezwaarschrift ingediend bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen. Deze procedure kan een bijkomende invloed hebben op de start van de werken.

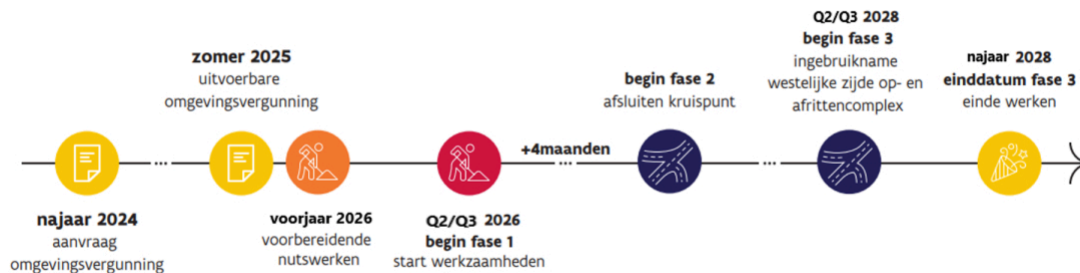
De effectieve start hangt bovendien af van de onteigening van de nodige percelen. Zolang hierover geen duidelijkheid is, kunnen we niet zeggen wanneer de werken zullen starten.

---

### Herplanning van de werken

Volgens de oorspronkelijke planning zouden de eerste werken in de zomer van 2025 starten. Door de vertragingen in de onteigeningsprocedure schuift de timing echter op. De **nutswerken** worden momenteel voorzien in het **voorjaar van 2026**, al kan dit nog veranderen afhankelijk van het verzoekschrift tot vernietiging.

Voorafgaand kunnen er wel al kleinere werkzaamheden plaatsvinden, zoals sonderingen en archeologisch onderzoek. Deze hebben een beperkte impact op de omgeving, maar zorgen ervoor dat de hoofdwerken later vlotter kunnen verlopen.



*Deze planning kan nog veranderen door de onteigenings- of de beroepsprocedure. Zodra er meer zekerheid is over de startdatum, brengen we u hiervan op de hoogte via de website en deze nieuwsbrief.*

## Meer over project Londerzeel-Zuid

### Wat waren de plannen nu ook alweer?

Vandaag steken alle weggebruikers de A12 gelijkgronds over. Na de herinrichting zal het lokale verkeer **volledig gescheiden** worden van de A12. De A12 wordt deels ingegraven en er komen twee bruggen, één voor fietsers en voetgangers en één voor auto's. Automobilisten die aan Londerzeel-Zuid de A12 willen nemen, of die op de A12 rijden en aan Londerzeel-Zuid de A12 willen verlaten, zullen dat na de werken via volwaardige open afritten kunnen doen. Er komt ook een **tunnel** onder het op- en afrittencomplex (kant Londerzeel) voor de toekomstige Sneltram A12 Willebroek - Brussel. Aan de kant van Westrode wordt de **fietssnelweg F28 Boom-Brussel** in het projectgebied aangelegd, die onder de op- en afritten doorgaat.

### Bekijk de toekomstvideo

Heeft u vragen of opmerkingen? [Contacteer ons](#). Het projectteam reageert op kantoordagen binnen 48 uur op uw bericht.



**Dit is een officiële nieuwsbrief van de Vlaamse overheid.**

Deze e-mail werd gestuurd naar:

j\*\*\*\*\*@s\*\*\*\*\*m

Agentschap Wegen en Verkeer