

BESLUIT COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Zitting van	26 juni 2023
Team	LB_Ruimtelijke Ordening
Onderwerp	CBS - Advies OMV_2022099045 en doorverwijzing Gemeenteraad - regularisatie doortrekking van de R6.

Aanwezig: Peter Gysbrechts, Jeroen De Cuyper, Inge De Bie, Nick Vercammen, Peter De Vooght, Ernie Kasprzak

Toelichting**CONTEXT**

Op 19/01/2023 diende het Agentschap Wegen en Verkeer afdeling Wegen en Verkeer Antwerpen met als adres Lange Kievitstraat 111-113 bus 41, 2018 Antwerpen een aanvraag tot omgevingsvergunning in met projectnummer omgevingsloket OMV_2022099045 en intern dossiernummer ON2023_98. Het omgevingsproject betreft een regularisatie van de doortrekking van de R6 – ring rond Mechelen op de grondgebieden van de gemeenten Sint-Katelijne-Waver, Bonheiden en Putte.

Het dossier werd ontvankelijk en volledig verklaard op 05/05/2023.

De aanvraag bevindt zich volgens het gewestplan in agrarisch gebied (reservatiestrook), in BPA Peulis landelijk gebied - MB d.d. 18/04/1986, BPA Peulis landelijk gebied - Voetbalstraat - MB d.d. 30/03/2000 en BPA Peulis landelijke gebied - Herziening en uitbreiding - MB d.d. 20/01/2003.

Op 08/05/2023 werd de adviesvraag voor het college van burgemeester en schepenen ontvangen met als uiterste datum 27/06/2023. Indien binnen de adviestermijn geen advies wordt verleend, wordt het advies geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Op 11/05/2023 werd de adviesvraag voor het college van burgemeester en schepenen ontvangen betreffende het ontwerp-MER met als uiterste datum 10/06/2023. Er werd geen advies over het ontwerp-MER verleend door het college van burgemeester en schepenen van Putte.

Voor het project Doortrekking R6 werd een omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2022099045 ingediend met een nog niet goedgekeurd MER (PR3194). De aanvraag is samen met het ontwerp-MER in openbaar onderzoek gegaan.

Het openbaar onderzoek liep van 15/05/2023 t.e.m. 13/06/2022.

Bij de gemeente Putte werden er geen analoge bezwaarschriften ontvangen.

Via het publiek omgevingsloket werden 20 bezwaarschriften ingediend.

Dit dossier wordt behandeld op de GOVC-zitting van 05/09/2023.

HISTORIEK

Voor dit project werd een stedenbouwkundige vergunning (intern dossiernummer 2010/00127) verleend op 16/12/2010 op basis van een project-MER welke conform werd verklaard op 10/09/2001 (met code CAI-359).

De werken werden uitgevoerd tussen januari 2012 en februari 2015.

Tegen de vergunning van 16/12/2010 werden echter door meerdere partijen vernietigingsprocedures ingesteld, waarop de Raad voor Vergunningenbetwistingen de vergunning vernietigde in haar arrest (A/2015/0146) van 17/03/2015.

Daarop werd door het departement Ruimte Vlaanderen een nieuwe stedenbouwkundige vergunning afgeleverd op 25/06/2015 op basis van hetzelfde project-MER (CAI-359). Tegen deze vergunning werden opnieuw vernietigingsprocedures ingesteld, en de Raad van Vergunningenbetwistingen

vernietigde ook de vergunning van 25/06/2015 (arrest RvVb/A/1617/0983 d.d. 27/06/2017). Met de opmaak van het nieuwe project-MER wordt tegemoet gekomen aan de eerste twee middelen die aanleiding gaven tot het vernietigen van de vergunning, nl.:

- Het project-MER waarop de vergunningen van 2010 en 2015 zich baseren dateert al van 2001 en is niet meer actueel;
- Bij het beoordelen van de geluidseffecten t.h.v. bewoning werd een onderscheid gemaakt tussen woningen binnen en buiten woonclusters van 5 woningen of meer, wat volgens de Raad in strijd is met het gelijkheidsbeginsel.

Door team Mer werd op 30 augustus 2019 een scopingsadvies Project-MER Doortrekking R6 (Ring rond Mechelen) te Sint-Katelijne-Waver, Bonheiden en Putte opgesteld.

BEZWAARSCHRIFTEN

Bij de gemeente Putte werden er geen analoge bezwaarschriften ontvangen.

Er kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat de opmerkingen uit de bezwaren die via het omgevingsloket zijn ingediend, niet van toepassing zijn voor het grondgebied van de gemeente Putte.

Over deze opmerkingen kan het college van burgemeester en schepenen van Putte geen standpunt innemen.

BESPREKING VAN DE ADVIEZEN

Het advies van FLUXYS BELGIUM afgeleverd op 15 mei 2023 is geen bezwaar.

Het advies van indoor.astrid@ibz.fgov.be afgeleverd op 23 mei 2023 is gunstig.

Het advies van Vlaamse Milieumaatschappij afgeleverd op 1 juni 2023 is geen advies.

Het advies van Departement Landbouw en Visserij (hoofdbestuur) afgeleverd op 7 juni 2023 is gunstig.

Het advies van Elia Contact Center Noord afgeleverd op 9 juni 2023 is voorwaardelijk gunstig.

Het advies van Agentschap voor Natuur en Bos afgeleverd op 9 juni 2023 is voorwaardelijk gunstig.

STEDENBOUWKUNDIGE BASISGEGEVENS:

Ligging volgens de plannen van aanleg, uitvoeringsplannen, verkavelingen

Gewestplan op grondgebied Putte:

De aanvraag is volgens gewestplan Koninklijk besluit van 5 augustus 1976 betreffende het gewestplan Mechelen van 5 augustus 1976 gelegen in

- agrarische gebieden

De aanvraag is volgens gewestplan Besluit van de Vlaamse Regering van 6 mei 1997 houdende definitieve vaststelling van het plan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Mechelen voor infrastructuurwerken en militaire domeinen van 6 mei 1997 gelegen in

- agrarische gebieden

Ruimtelijke Uitvoeringsplannen op grondgebied Putte:

Gemeentelijke RUP's:

De aanvraag is niet gelegen binnen een goedgekeurd gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

Provinciale RUP's:

De aanvraag is niet gelegen binnen een goedgekeurd provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan.

Gewestelijke RUP's:

De aanvraag is niet gelegen binnen een goedgekeurd gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

Bijzonder plan van aanleg op grondgebied Putte:

De aanvraag is gelegen in bijzonder plan van aanleg BPA Peulis landelijk gebied (HERZIENING EN UITBREIDING) van 23 december 2004.

De aanvraag is gelegen in bijzonder plan van aanleg BPA Peulis landelijk gebied (VOETBALSTRAAT) van 14 februari 2000.

De aanvraag is gelegen in bijzonder plan van aanleg BPA Peulis landelijk gebied van 12 maart 1986.

Verkavelingen op grondgebied Putte:

De aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling.

Verordeningen

Breedband (gewestelijk) goedgekeurd op 9 juni 2017

Hemelwaterputten (gewestelijk) goedgekeurd op 10 september 2010

Toegankelijkheid (gewestelijk) goedgekeurd op 10 juni 2011

Wegen voor voetgangersverkeer (gewestelijk) goedgekeurd op 29 april 1997

Weekendverblijven (gewestelijk) goedgekeurd op 8 juli 2005

ADVIES COLLEGE:

Volgende werken werden aangevraagd en reeds uitgevoerd op het grondgebied van Putte:

- Verharding en aanpassingswerken Putsesteenweg (stedenbouwkundige handelingen);
- Aanpassingswerken Mechelbaan (stedenbouwkundige handelingen);
- Handelingen aan de Bruinbeek - omliegging en overwelvingen (stedenbouwkundige handelingen en vegetatiewijziging);
- Inbuizingen grachten (stedenbouwkundige handelingen);
- Ontbossing, 759 m² grotendeels op grondgebied van Putte (stedenbouwkundige handelingen);
- Het kappen van hoogstammige bomen (stedenbouwkundige handelingen en vegetatiewijziging);
- Reliëfwijziging (stedenbouwkundige handelingen en vegetatiewijziging)

Vanuit het ontwerp-MER wordt de N15 verder

belast door de voorliggende aanvraag. Dit kent voornamelijk zijn effect op de leefbaarheid van de kernen Peulis en Putte, die zich situeren rond de N15. De betreffende negatieve impact op deze weg komt verder uit het verder ontlasten van het omliggende wegennet. Echter worden er geen verdere milderende maatregelen getroffen omtrent deze negatieve impact, gezien deze conform het rapport onvermijdbaar en aanvaardbaar zouden zijn op ruimere schaal. Begeleidende maatregelen om de verkeersleefbaarheid van de doortochten door Peulis en Putte en langs Beerzel te garanderen, worden echter nergens aangehaald.

De vrees dat de gemeente Putte het grootste aandeel van het verkeer van de R6 op de N15 door en langs haar kernen zal zien passeren en zo voornamelijk de bijkomende last zal dragen en minder voordeel zal halen uit de aanleg van de weg wordt dan eveneens bevestigd.

Zoals aangegeven onder de historiek heeft de gemeente Putte meermaals haar standpunten kenbaar gemaakt. Hierop is tot haar grote teleurstelling nooit of ontoereikend ingegaan. Het voltooiën van deze maatregelen voor de ingebruikname van de doorgetrokken R6 is ons inziens echter noodzakelijk om de leefbaarheid op en langs de N15 en de omliggende (woon-)straten te waarborgen.

Met de doortrekking van de R6 heeft het gemeentebestuur de bezorgdheid om de 'lasten' van de nieuwe verkeersstromen te delen over de betrokken gemeenten en de wil en daadkracht om preventief begeleidende maatregelen te treffen om de veranderingen in de verkeerssituatie zo optimaal mogelijk te maken.

Er wordt benadrukt dat er een grote nood is aan flankerende maatregelen ifv de garantie van de (verkeers-) leefbaarheid in de gemeente Putte en de veiligheid van de zwakke weggebruikers. Deze flankerende maatregelen dienen operationeel te zijn voor ingebruikname van de R6.

De aansluiting van de R6 op de N15 dient voorzien te worden van een gescheiden fietstracé (ongelijkgronds) zoals op de andere kruisingen van het R6-tracé om een nieuw 'zwart punt' te vermijden.

Bij de flankerende maatregelen dient geopteerd voor een regionale spreiding, zoals aangehaald bij de hierboven opgenomen bespreking (via Berlaarbaan, verlenging Heisbroekweg,...).

Wegenis

Beslissing gemeenteraad inzake gemeentewegen

Het artikel 31 van het decreet omgevingsvergunning voorziet dat als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, de gemeenteraad hierover moet beslissen.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Bijgevolg dient voorliggende aanvraag naar de gemeenteraad van Putte doorverwezen te worden.

OMSCHRIJVING EN INNAME STANDPUNT COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Het standpunt van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Putte van 13/06/2022 over de vorige aanvraag OMV_2021094331 blijft behouden. Het college van burgemeester en schepenen is van oordeel dat een voorwaardelijke vergunning kan verleend worden. Daarbij dienen volgende voorwaarden overgenomen te worden:

- Er dienen begeleidende maatregelen ter vrijwaring en versterking van de (verkeers-)leefbaarheid te worden genomen langs de N15. De verkeersleefbaarheid van de doortochten door Peulis en Putte en langs Beerzel dient gegarandeerd te blijven. Er zijn geen verdere garanties opgenomen in deze aanvraag tot omgevingsvergunning of andere documenten waardoor de last eenzijdig op de gemeente Putte dreigt afgewenteld te worden.

- Dat de bijkomende verkeersdruk, gegenereerd door de aanleg van de R6, op een gelijkmatige en draagbare wijze verdeeld moet zijn over het hele projectgebied.

De "lasten" van de nieuwe verkeersstromen te verdelen over de betrokken gemeenten en de wil en daadkracht om preventief begeleidende maatregelen te treffen om de veranderingen in de verkeerssituatie zo optimaal mogelijk te maken, dient een zeer nadrukkelijk uitgangspunt te zijn om zo de verkeersleefbaarheid, de verkeersveiligheid en de bereikbaarheid van de betrokken gemeenten voor de verschillende modi te waarborgen.

- De aansluiting van de R6 op de N15 dient voorzien te worden van een gescheiden fietstracé (ongelijkgronds) zoals op de andere kruisingen van het R6-tracé om een nieuw 'zwart punt' te vermijden.

Juridisch kader

- Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) en bijhorende uitvoeringsbesluiten.
- Besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- Decreet betreffende de omgevingsvergunning.
- Decreet houdende de gemeentewegen. Bosdecreet, Artikel 90bis.
- Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.
- Decreet over het lokaal bestuur, Artikel 56.

Financieel kader

Geen financiële impact.

Beslissing

Artikel 1:

Verleent een gunstig advies onder de hieronder opgesomde voorwaarden, zoals hierboven besproken en gemotiveerd:

Voorwaarden

- Er dienen begeleidende maatregelen ter vrijwaring en versterking van de (verkeers-)leefbaarheid te worden genomen langs de N15. De verkeersleefbaarheid van de doortochten door Peulis en Putte en langs Beerzel dient gegarandeerd te blijven. Er zijn geen verdere garanties opgenomen in deze aanvraag tot omgevingsvergunning of andere documenten waardoor de last eenzijdig op de gemeente Putte dreigt afgewenteld te worden.

- Dat de bijkomende verkeersdruk, gegenereerd door de aanleg van de R6, op een gelijkmatige en draagbare wijze verdeeld moet zijn over het hele projectgebied.

De "lasten" van de nieuwe verkeersstromen te verdelen over de betrokken gemeenten en de wil en daadkracht om preventief begeleidende maatregelen te treffen om de veranderingen in de verkeerssituatie zo optimaal mogelijk te maken, dient een zeer nadrukkelijk uitgangspunt te zijn om zo de verkeersleefbaarheid, de verkeersveiligheid en de bereikbaarheid van de betrokken gemeenten voor de verschillende modi te waarborgen.

- De aansluiting van de R6 op de N15 dient voorzien te worden van een gescheiden fietstracé (ongelijkgronds) zoals op de andere kruisingen van het R6-tracé om een nieuw 'zwart punt' te vermijden.

Artikel 2:

Dit dossier voor te leggen aan de gemeenteraad voor een beslissing omtrent de zaak van de weg conform art. 47 (besluit OMV).

Artikel 3:

Deze beslissing voor verder gevolg over te maken aan de Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie en de dienst ruimtelijke ordening (dossierbeheerder).

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Ernie Kasprzak
Algemeen Directeur



Peter Gysbrechts
Burgemeester