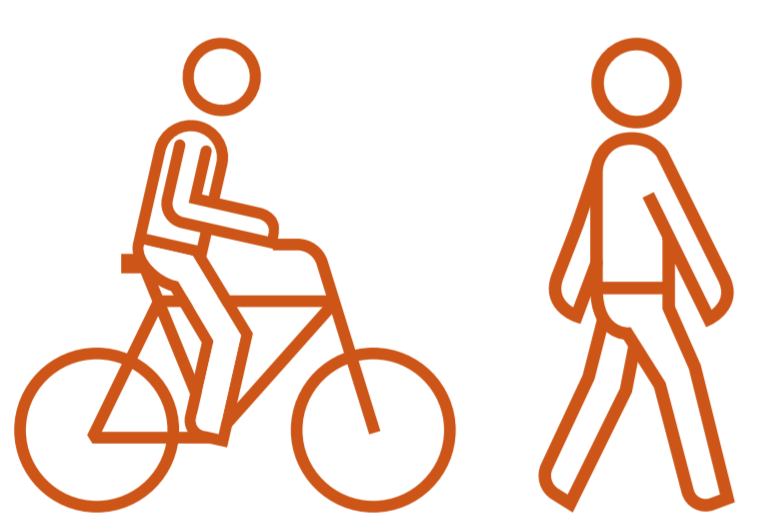


Vernieuwing dorpskern Nederename



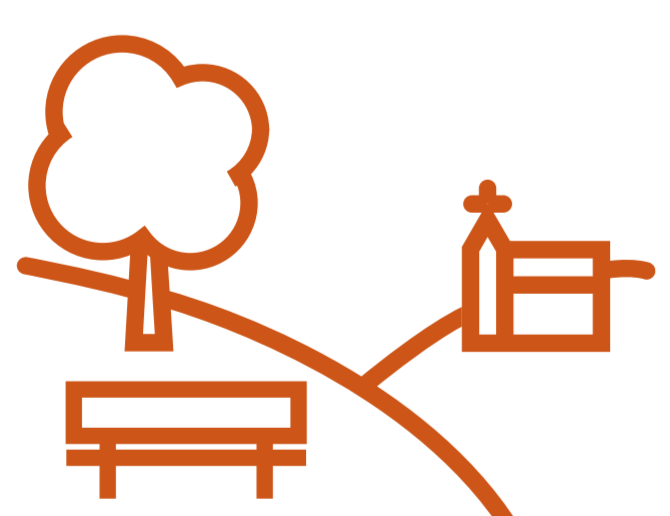
Welkom op deze infomarkt over de vernieuwing van de dorpskern in Nederename. In 2022 beginnen het Agentschap Wegen en Verkeer en de stad Oudenaarde met de heraanleg van de Nederenamestraat, de Oudstrijdersstraat en de Ohiostraat. Op dit moment loopt het openbaar onderzoek over de heraanleg. Daarom informeren we u graag over onze plannen. Tegen 2024 maken we werk van:



meer veiligheid voor alle weggebruikers



een aangename dorpskern



een groener centrum



een nieuwe gescheiden riolering

Waar zullen we werken?

We pakken de Ohiostraat aan vanaf de Ohiobrug tot het kruispunt met de Nederenamestraat (N46). Daarnaast vernieuwen we verschillende zijstraten zoals de Hemelrijkstraat en de Robert de Preesterstraat. Ook de schoolomgeving van de Freinetschool en KBO Nederename worden heringericht.

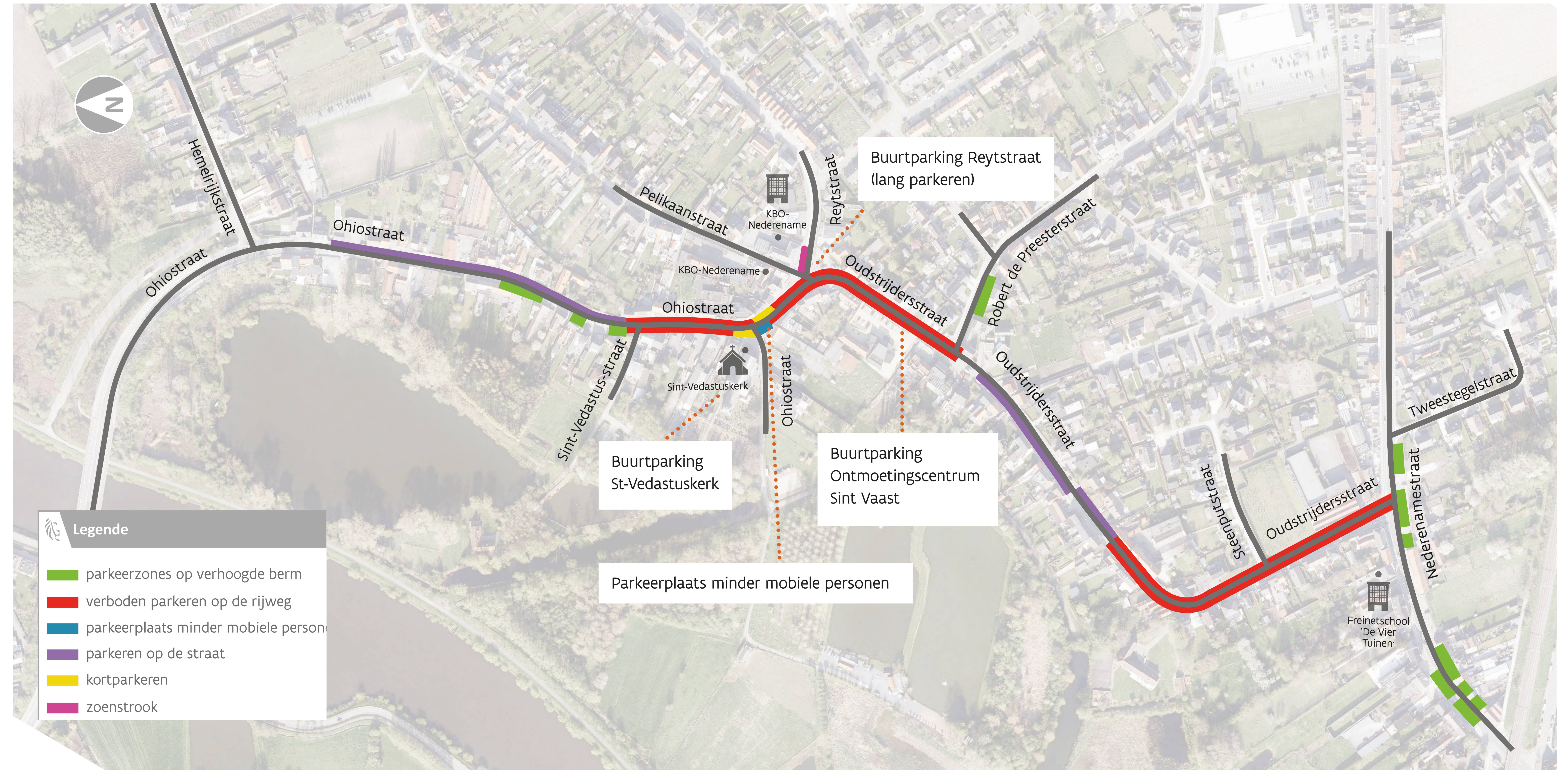


Parkeren

Bij de vernieuwing van de dorpskern verhogen we de veiligheid voor fietsers en voetgangers. Dat doen we door gemengde fiets- en voetpaden aan te leggen of fietssuggestiestroken te voorzien. Hierdoor moeten op sommige plekken parkeerplaatsen verdwijnen. Toch zal er ook in de vernieuwde dorpskern voldoende parkeerplaats overblijven. Tussen de brug over de Schelde en de dorpskern, van de dorpskern tot de Nederenamestraat (N46) en op de Nederenamestraat voorzien we een aantal parkeervakken op de verhoogde berm.

Parkeren op de weg zal ook mogelijk zijn op de Ohiostraat aan de pare huisnummers tussen de Ohiobrug (tussen huisnummers 134 en 90) en op de Oudstrijdersstraat aan de zijde onpare huisnummers tussen de huisnummers 79 en 57 en aan de zijde pare huisnummers tussen de huisnummers 12 en 26. In sommige stukken is het wel verboden om te parkeren op de rijweg zoals in de bochten van de centrumzone en waar er fietssuggestiestroken worden aangebracht.

In die centrumzone, komt een parkeerplaats voor minder mobiele personen aan de Sint-Vedastuskerk. Aan de handelszaken komen een aantal kortparkeervakken. Op de zoenstrook aan het kruispunt met de Reytstraat kunnen ouders de schoolkinderen veilig in- en uit laten stappen. Rechtover de Nederenamestraat verdwijnen de gevaarlijke parkeervakken in ruil voor een veilige voetgangersoversteek en bushalte. De buurtparkings aan de Reytstraat achter de kerk en het Ontmoetingscentrum Sint-Vaast blijven natuurlijk bestaan.



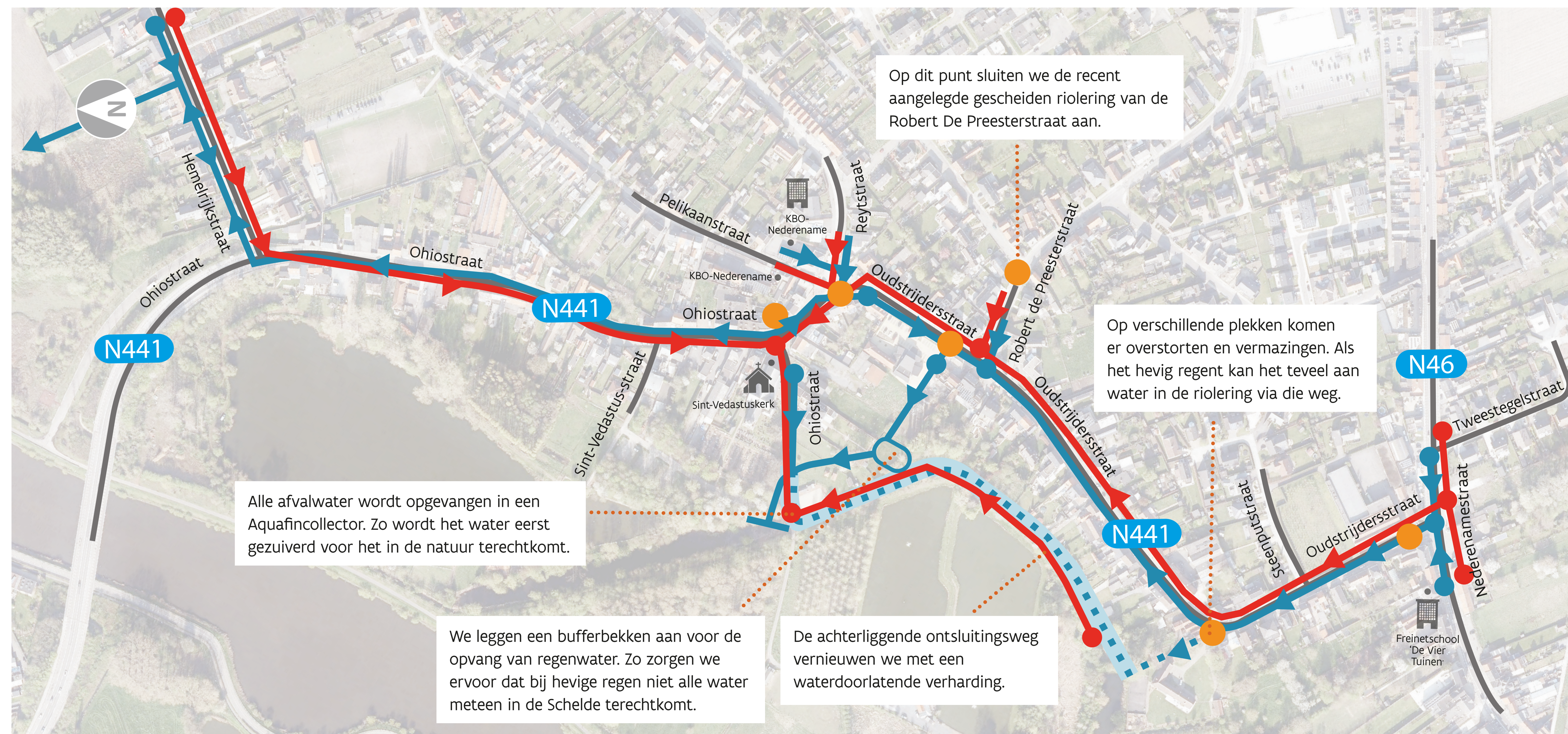
Vernieuwen riolering

Naast het vernieuwen van de weg leggen we ook een nieuwe gescheiden riolering aan. Daarbij scheiden we afvalwater van regenwater. Dat is beter voor mens en milieu. Want het afvalwater, afkomstig van bijvoorbeeld wasmachines of douches, wordt eerst gezuiverd voor het in de natuur terechtkomt. Het regenwater wordt afgevoerd naar de Schelde of naar het nieuwe bufferbekken dat we tijdens de werken aanleggen.

In verschillende zijstraten leggen we nu al een deel van de gescheiden riolering klaar. Zo kan hier later op aangesloten worden als ook die straten een volledig vernieuwde riolering krijgen.

Legende

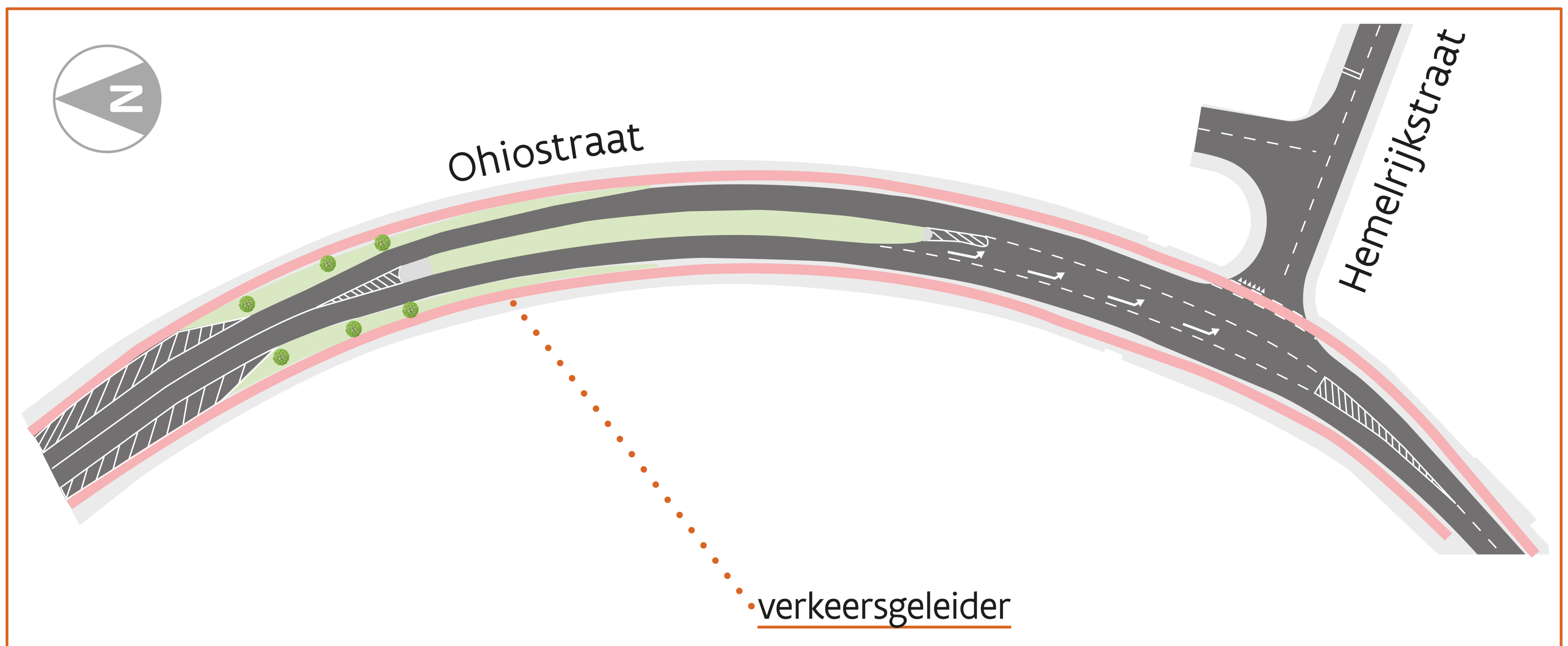
- regenwater
- afvalwater
- overstort of vermazing
- weg in waterdoorlatende verharding



Hoe zal de vernieuwde dorpskern eruitzien?

Afremmen verkeer bij binnenrijden dorpskern

Het verkeer dat naar het centrum rijdt, remmen we vlak na de Scheldebrug af met een verkeersgeleider. De bestaande betonnen verkeersgeleider breken we af om plaats te maken voor een verkeersgeleider met lage beplanting.

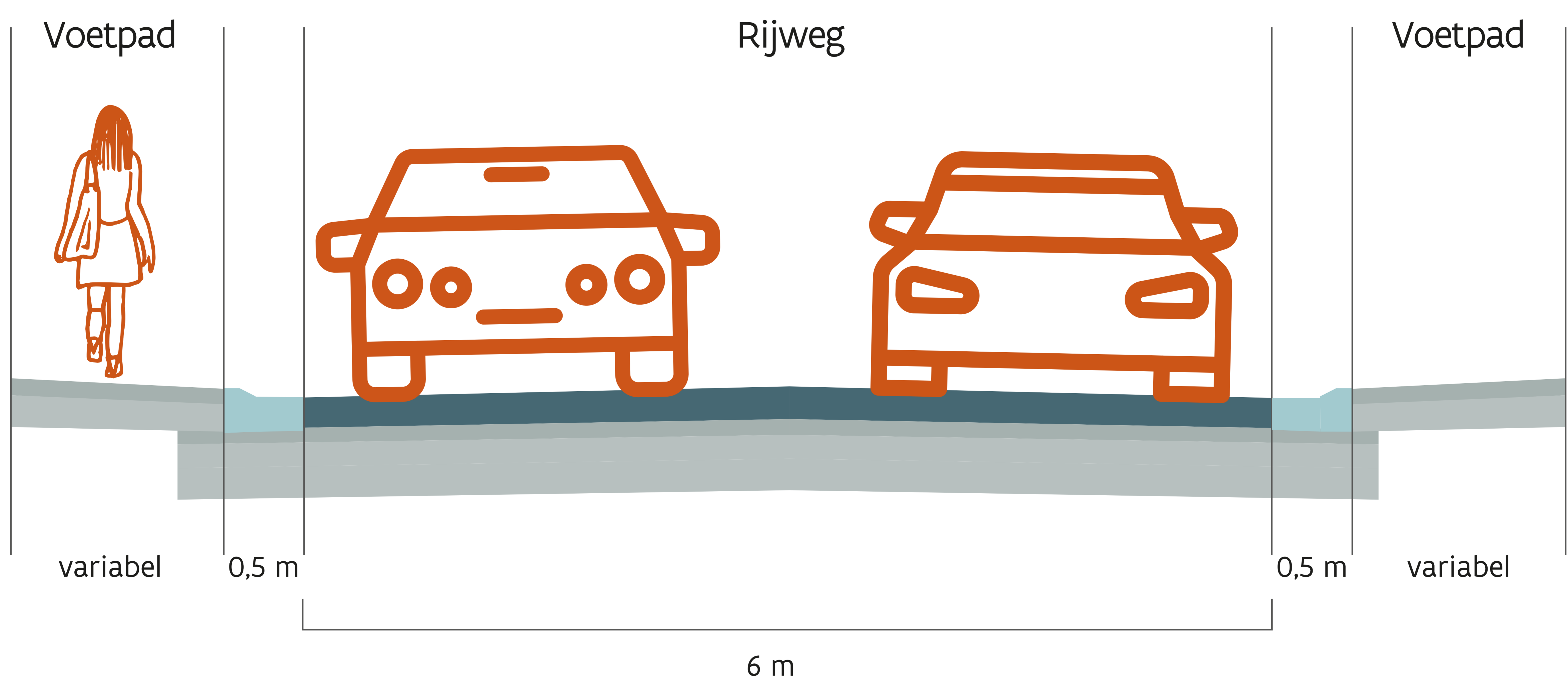


Vernieuwen zijstraten

Omdat we tijdens de wegenwerken ook een nieuwe gescheiden riolering aanleggen, moeten we de baan volledig openbreken. Die kans grijpen we aan om ook een aantal zijstraten deels te vernieuwen. We vernieuwen:

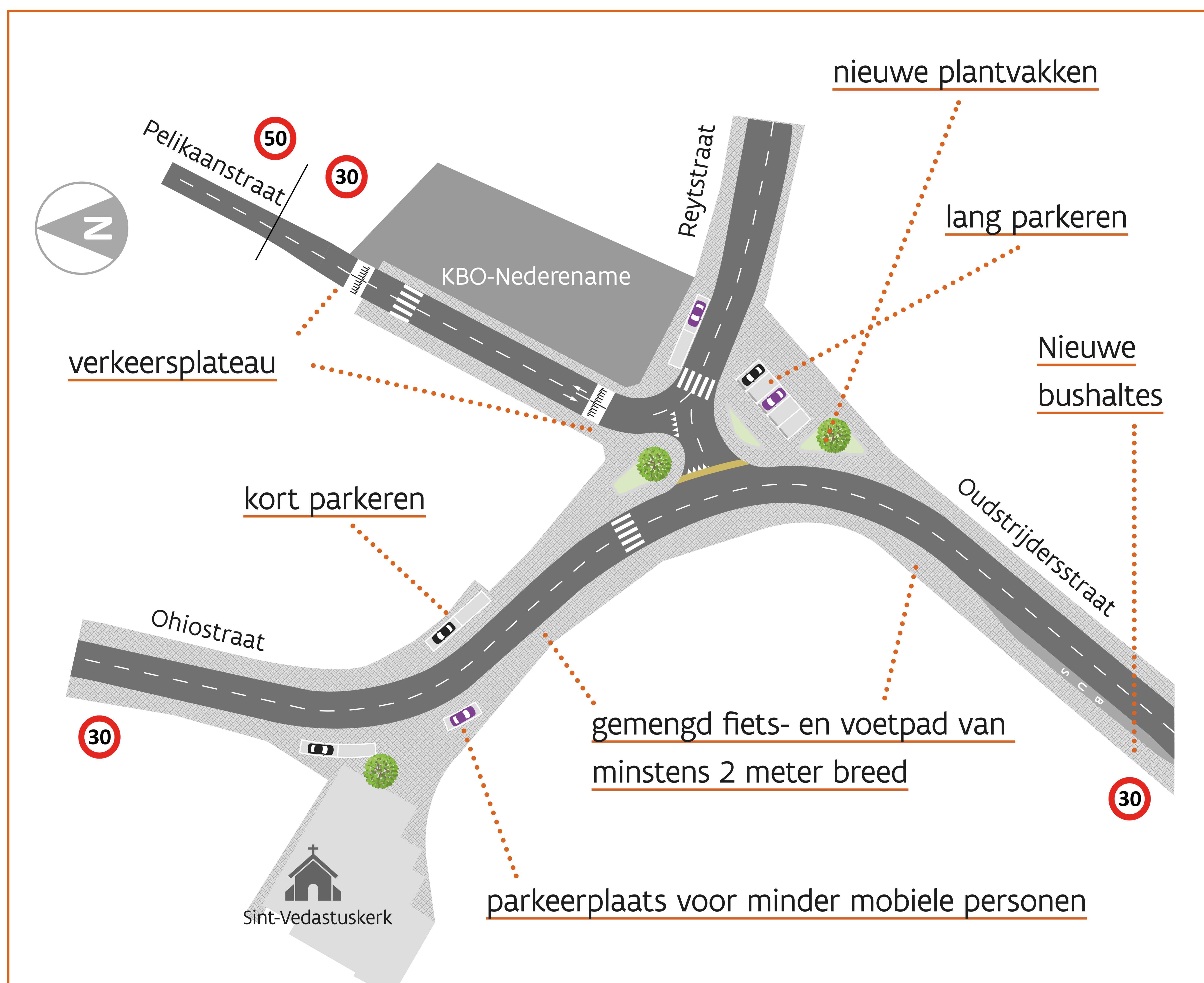
- De Hemelrijkstraat tot aan de Meersstraat
- Robert de Preesterstraat tot en met het kruispunt Puithoekstraat

Beide straten krijgen een nieuwe asfaltlaag en nieuwe voetpaden.



Hoe zal de vernieuwde dorpskern eruitzien?

We nemen de dorpskern volledig onder handen. We leggen er de weg aan in andere materialen zodat die een beter geheel vormt met het dorpsplein. Zo zorgen we voor een aantrekkelijker centrum en is het voor weggebruikers duidelijk dat ze een dorpskern binnenrijden. Met verschillende aanpassingen maken we de schoolomgeving van KBO-Nederename veiliger.

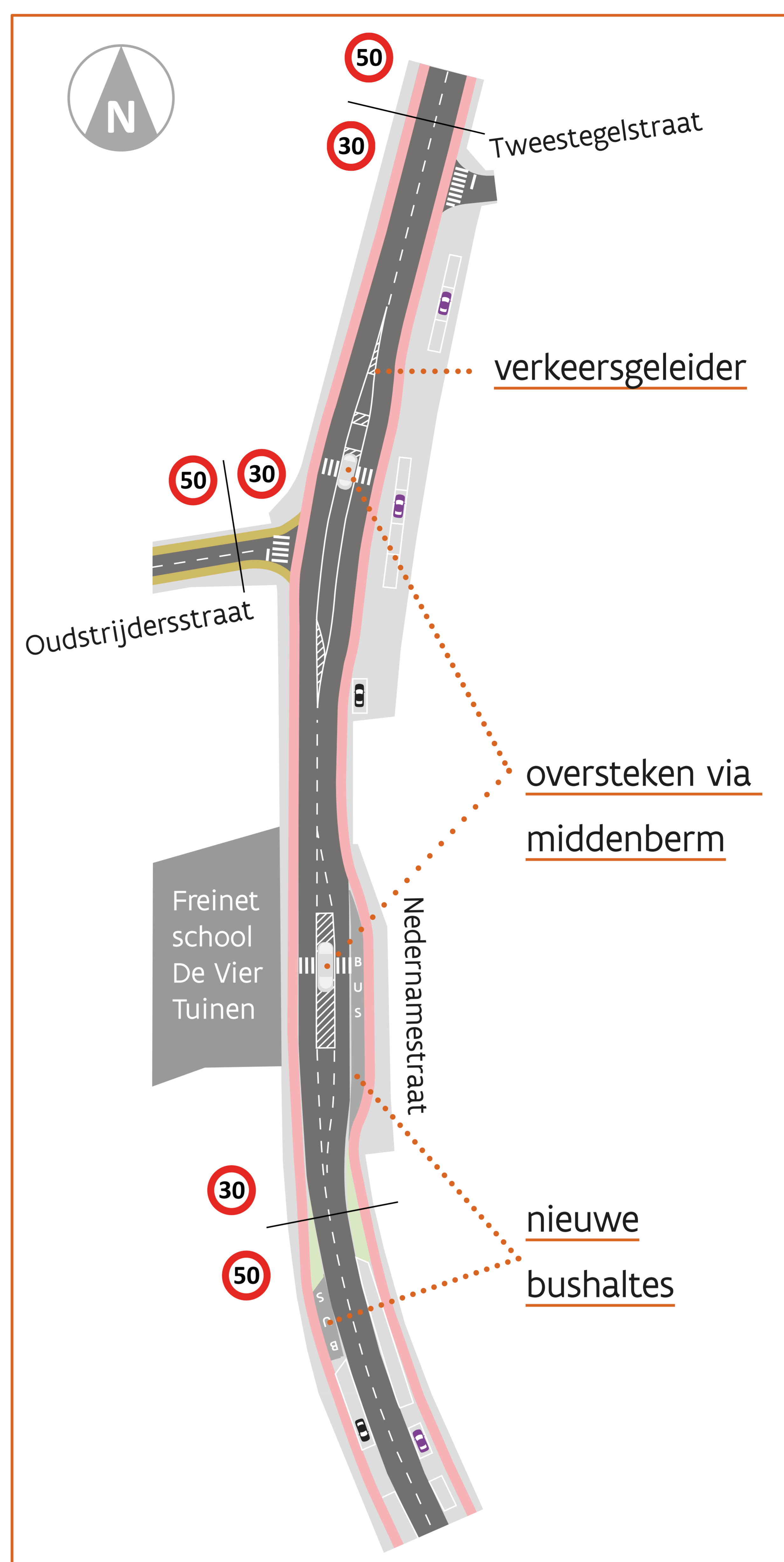


Veilige schoolomgevingen

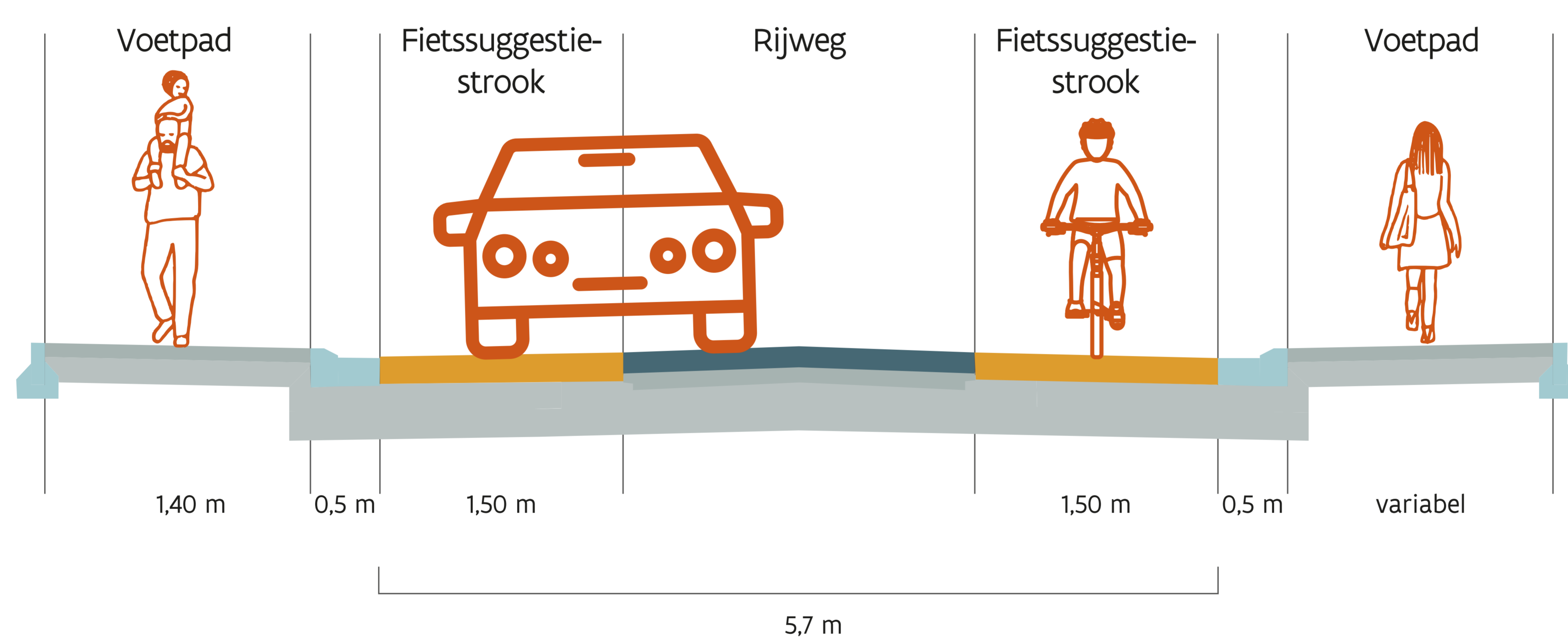
Vlakbij Freinetschool 'De Vier Tuinen' remmen we het verkeer af met verkeersgeleiders. Fietsers en voetgangers steken er veilig over via de middenberm. We vernieuwen ook de bushaltes 'Nederename Oudstrijdersstraat'. Er komen verhoogde perrons zodat passagiers makkelijker de bus op- en afstappen. De fietspaden lopen achter de perrons door. Zo vermijden we dat fietsers moeten kruisen met busreizigers.

Vernieuwde fietspaden

Van de Oudstrijdersstraat nr. 6 tot het kruispunt met de Nederenamestraat komen er fietssuggestiestroken.

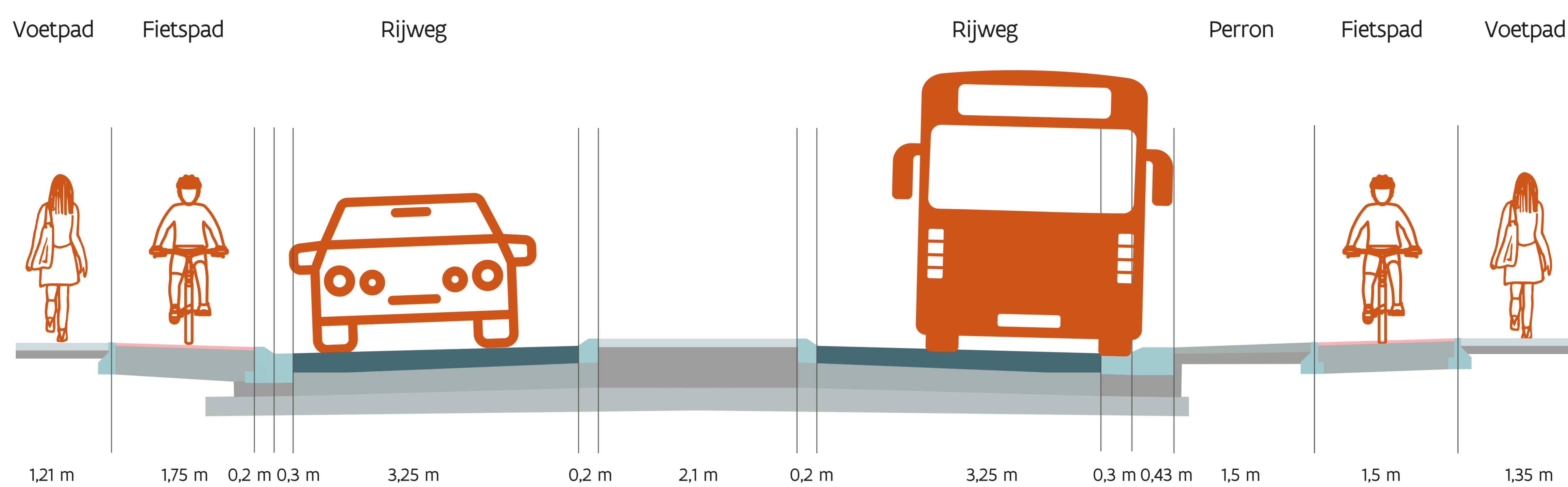


Dwarsprofiel Oudstrijdersstraat



In de Nederenamestraat komen er gescheiden fietspaden.

Dwarsprofiel Nederenamestraat



Afkoppelen op privaat domein

Wat is afkoppelen?

Afkoppelen is het scheiden van regenwater en afvalwater.



Waarom is afkoppelen belangrijk?

- Bij het afkoppelen wordt het regenwater zoveel mogelijk plaatselijk opgevangen. Zo kan het in de bodem sijpelen en de grondwaterreserves aanvullen.
- Doordat er minder regenwater in de riolering terechtkomt vermijden we dat de riolering overstroomd bij hevige regenval.
- Het afvalwater kan beter gezuiverd omdat het minder verdund wordt met regenwater

Wanneer moet u afkoppelen?

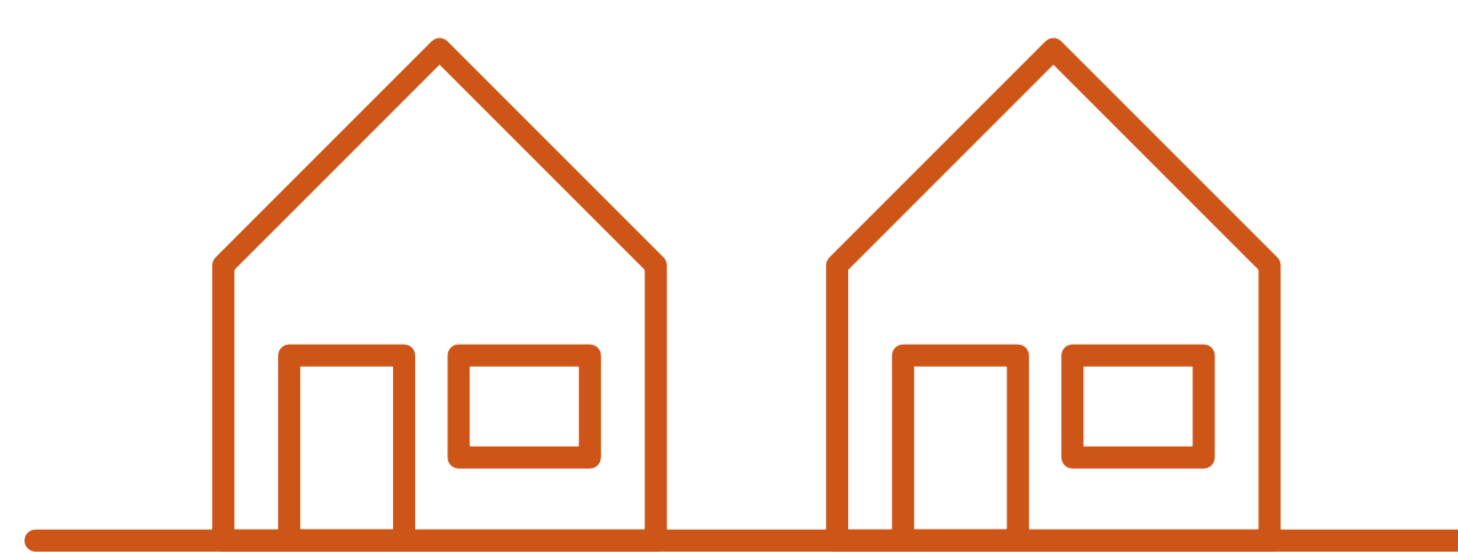
Uw riolering moet afgekoppeld worden als u een nieuwbouw bouwt of uw woning verbouwt. Daarnaast moet u afkoppelen als er in uw straat een nieuwe gescheiden riolering wordt aangelegd.

Wat zijn de regels voor afkoppelen?



Ik woon in een gesloten bebouwing

Aan de straatkant sluiten we uw dak aan op de regenwaterleiding. Als u een voortuin hebt, bekijken we of er meer mogelijkheden zijn om af te koppelen. Leidingen onder of door het gebouw aanleggen, doen we niet.



Ik woon in een open bebouwing

De volledige scheiding van afvalwater en regenwater is verplicht.

Afkoppelen op privaat domein

Hoe gebeurt het afkoppelen?

- 1 U krijgt bezoek van een afkoppelingsdeskundige
- 2 Deze maakt een plan op van de bestaande en ontworpen toestand van uw riolering
- 3 U ontvang een raming van de afkoppelingswerken
- 4 Uitvoering van de afkoppeling door u als eigenaar of door de aannemer van de stad
- 5 Keuring van de werken door een erkend keurder

Kan ik hiervoor subsidies aanvragen?



Uitvoering door de aannemer van de stad

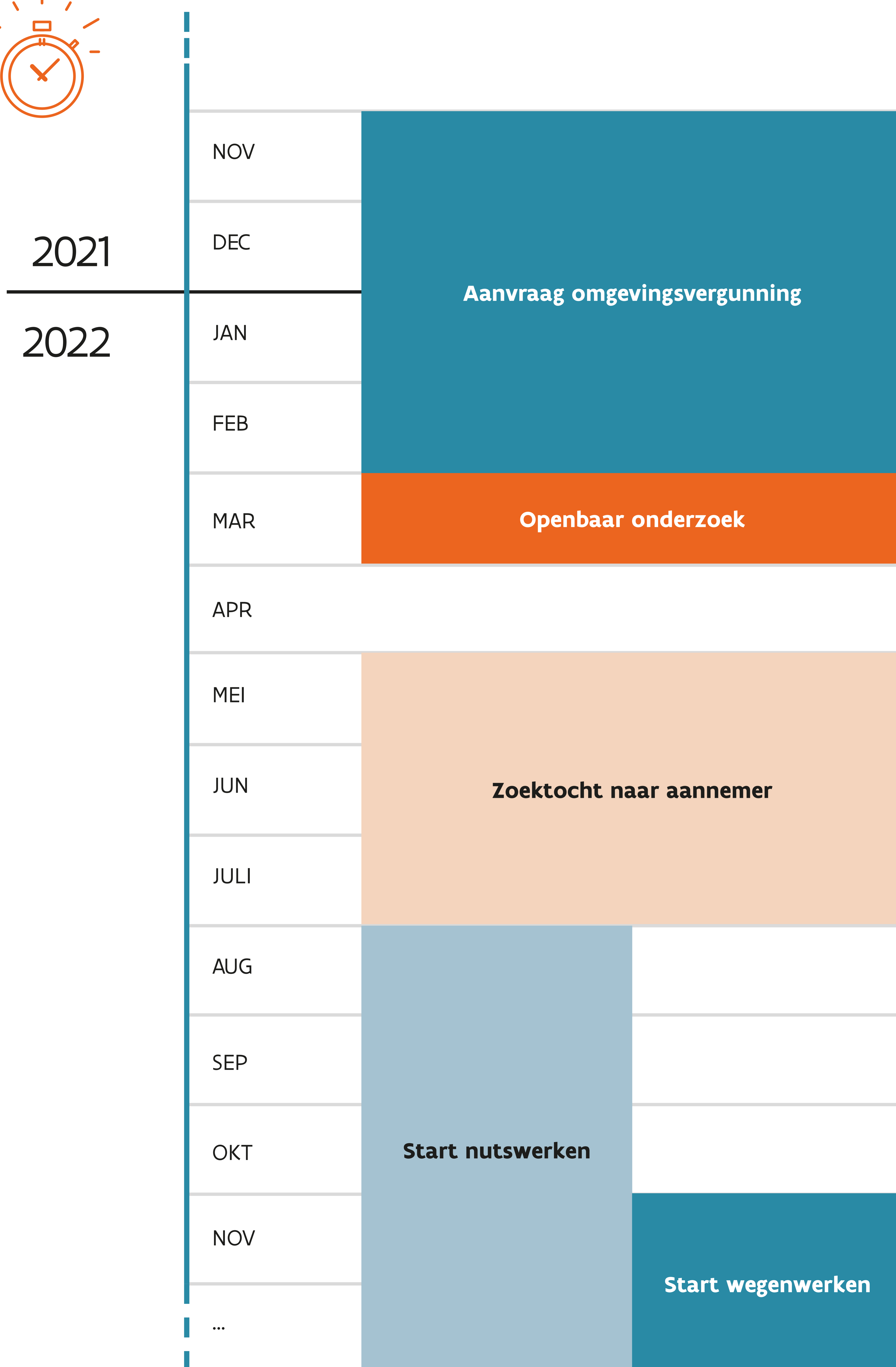
Subsidie van maximum € 2000 (ex. BTW) – geen beplantingswerken

Uitvoering door de eigenaar

Tussenkost van 70% van de kosten op basis van de eenheidsprijzen van de stad, met een maximum van € 2000 (ex. BTW) – geen beplantingswerken

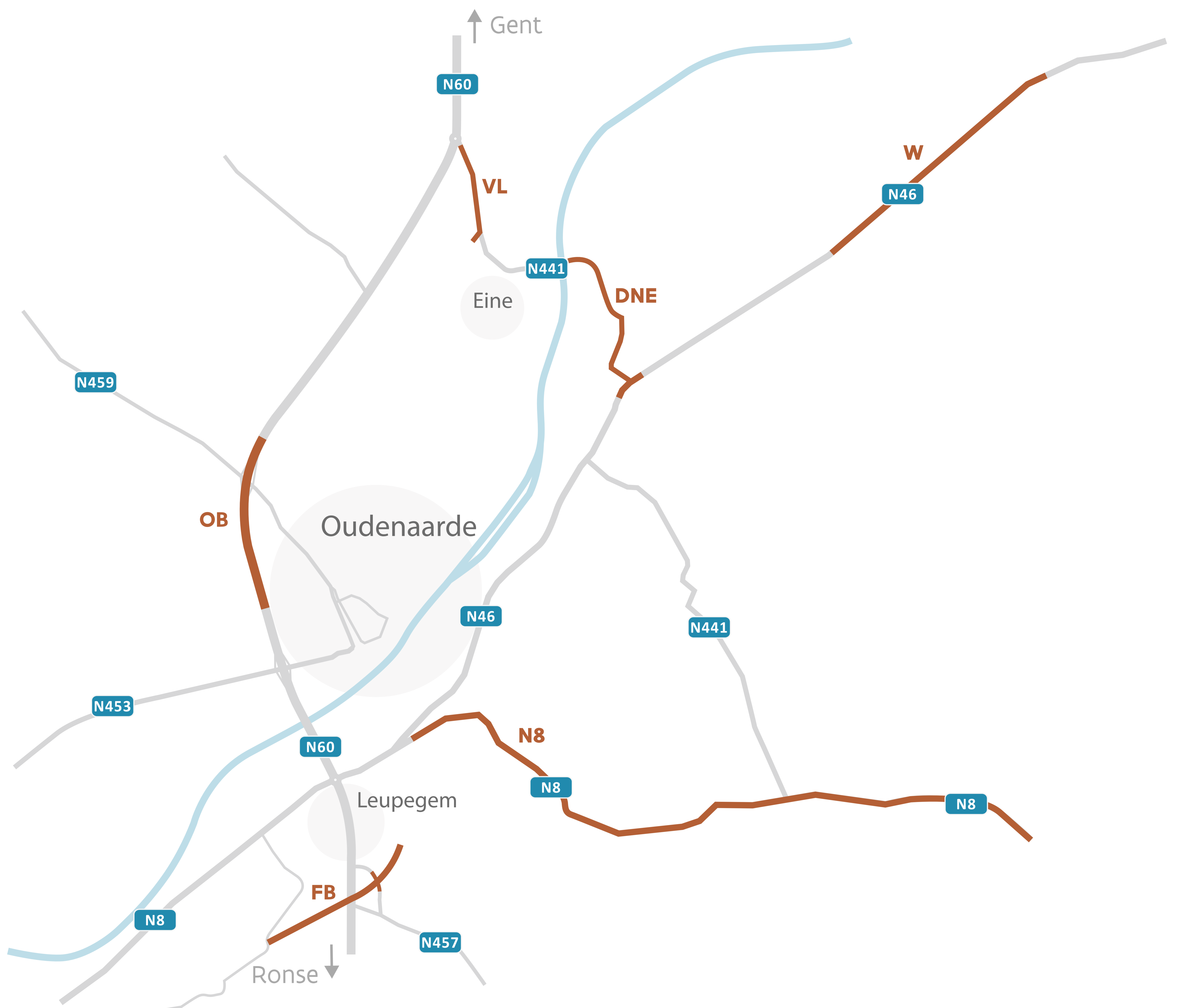
Wanneer starten de werken?

Voor de werken starten moeten we nog een aantal stappen zetten. Ondertussen is de omgevingsvergunning aangevraagd. Die is nodig om de werken te mogen uitvoeren. Momenteel loopt het openbaar onderzoek. Daarna kunnen we starten met de zoektocht naar een aannemer voor het uitvoeren van de werken. Voor de wegen- en rioleringswerken beginnen, vernieuwen de nutsmaatschappijen de leidingen voor water, gas, elektriciteit en telecommunicatie. Als alles goed gaat starten de wegen- en rioleringswerken in het najaar van 2022. Die werken duren wellicht twee jaar.



Werken in de omgeving

In de omgeving van Nederename plannen we de komende jaren heel wat werken. Hieronder zie je een overzicht van deze werken. Op de hoogte blijven over eventuele hinder, abonneer je dan zeker op onze nieuwsbrief.



Legende	
W	herinrichting Weldenstraat, 2024-2025
DNE	doortocht Nederename, 2022-2023
VL	graaf van Landaststraat, 2022
OB	renovatie 4 onderbruggen, 2023-2024
N8	herinrichting N8 participatietraject, lange termijn
FB	bouwen fietsbrug en fietssnelweg, 2023-2024

Communicatie

Op www.wegenenverkeer.be/nederename leest u altijd de meest recente informatie over deze werken.

U vindt er ook de infopanelen van deze infomarkt.

Via onze nieuwsbrief geven we u graag de laatste stand van zaken mee. Abonneren kan via www.wegenenverkeer.be/nederename

Scan deze QR-code om u meteen te abonneren.




Of schrijf u in via de computer op deze infomarkt!

Bereikbaarheidsadviseur

Het Agentschap Wegen en Verkeer stelt voor deze werf een bereikbaarheidsadviseur aan. U kan hier terecht met al uw vragen over **de planning en uitvoering** van de werken en **de bereikbaarheid** van uw woning, eigendom of onderneming tijdens de werken.

U contacteert de bereikbaarheidsadviseur op werkdagen tussen 9.00u en 17.00u via

 bereikbaar.ovl@wegenenverkeer.be

 0476/72 22 57