

Ministerieel besluit houdende een definitief onteigeningsbesluit voor de onteigening voor het algemeen nut in het kader van de aanleg van fietspaden langs de N367 en de N302 in Middelkerke

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017, artikel 6, 1°, artikel 7 en artikel 28;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Regering.

Vormvereiste

De volgende vormvereiste is vervuld:

- De Inspectie van Financien heeft advies gegeven op 15 mei 2020.
- Op datum van 23 augustus 2019 werd een voorlopig onteigeningsbesluit goedgekeurd.
- Over dit voorlopig onteigeningsbesluit en zijn bijlagen werd een openbaar onderzoek georganiseerd dat plaatsvond van 3 februari 2020 tot en met 3 maart 2020.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

A. Algemeen:

- In het kader van de mobiliteitsconvenants werden de modules nr.13 d.d. 11 december 2008, 12 december 2008 en 26 juni 2009 behorende bij het moederconvenant 35011/0 dd. 27 november 1997 en de koepelmodules 35011/13/C, 35011/13/E en 35011/13/D goedgekeurd.
- Een projectnota werd opgesteld, overeenkomstig artikel 12 van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017. Deze projectnota is als bijlage toegevoegd bij onderhavig besluit en maakt hier integraal deel van uit.
- Naar aanleiding van het openbaar onderzoek zijn er geen opmerkingen en bezwaren ingediend.
- 64 van de 68 innemingen zijn minnelijk verworven.

- De nog niet verworven innemingen staan aangeduid op de onteigeningsplannen 1M3D8J G 120842 00 (inneming 3) en 1M3D8J G 120843 00 (innemingen 9, 10a en 12a).

B. Het onteigeningsdoel is van algemeen nut:

- De onteigeningen volgens de in bijlage gevoegde plannen zijn nodig voor de realisatie van veilige fietsinfrastructuur op de N367-Brugsesteenweg en de N302-Schorestraat in Middelkerke.
- Langs het betreffende deel van de N367 is slechts deels een gemarkeerd aanliggend fietspad van 90 cm breed aanwezig en is deels geen fietsvoorziening aanwezig is. Langs het betreffende deel van de N302 is geen fietspad aanwezig. Dit zorgt voor een onveilige fietssituatie.
- Het project beoogt door de realisatie van het fietspad een veilige en directe fietsverbinding te realiseren tussen de deelgemeentes Sint-Pieter-Kapelle, Schore en Mannekensvere.
- Daarom dient te worden overgegaan tot de aanleg van een vrijliggend dubbelrichtingsfietspad aan één zijde van de baan.
- Uit het bovenstaande blijkt dat de beoogde werken als onteigeningsdoel een verbetering van de verkeersveiligheid beogen en aldus kaderen in de noodzakelijke realisatie van een doelstelling van algemeen nut.

C. De noodzaak van het onteigeningsdoel:

- De onteigening van de gronden is noodzakelijk om de nodige ruimte te creëren voor de realisatie van het vrijliggend dubbelrichtingsfietspad aan één zijde van de baan zodat onteigeningen slechts aan één zijde nodig zijn. Hierdoor wordt een betere verkeersleefbaarheid en een betere verkeersveiligheid nagestreefd zodat een veilig verkeer kan worden gewaarborgd aan de zwakke weggebruikers.
- Gezien de huidige breedte van het openbaar domein zijn er onteigeningen nodig.
- Om al de weginfrastructuurwerken te kunnen realiseren en nadien het onderhoud en het beheer daarvan duurzaam te kunnen blijven garanderen, is de gedwongen verwerving van de op de onteigeningsplannen aangeduide innemingen noodzakelijk. Zonder de verwerving van deze onroerende goederen in volle eigendom kan de projectdoelstelling van algemeen nut niet gerealiseerd worden.
- Het bovenstaande toont aan dat de innemingen tot een strikt minimum worden beperkt.
- Uit het bovenstaande blijkt dat de noodzaak van het onteigeningsdoel aanwezig is.

D. Noodzaak van de onteigening als middel:

- Het aanleggen, beheren en onderhouden van de voornoemde infrastructuur behoort tot de basistaken van de overheid en vereist een coherent en doelmatig beheer en beleid. Van de desbetreffende weginfrastructuur dient onder alle omstandigheden een veilig en doelmatig gebruik te kunnen worden gemaakt. Dit kan enkel indien de wegbeheerder zelf kan instaan voor de realisatie en het beheer ervan.

- Het onteigeningsdoel kan enkel worden bereikt middels onteigening. Er bestaat redelijkerwijze geen alternatief voor het gebruik van de onteigeningsdwang.
- De onteigeningsnoodzaak als middel voor de realisatie van gewestwegen blijkt tevens uit artikel 24, § 4 van het Vlaams Onteigeningsdecreet.

E. Conclusie:

- De herinrichting van de weginfrastructuur dient zo snel mogelijk gerealiseerd te worden om de hierboven beschreven problematiek op het vlak van verkeersveiligheid op te lossen.
- De onteigeningen van de percelen die voor het project vereist zijn, moeten om die reden dringend gerealiseerd worden.
- Uit al het bovenstaande blijkt dat de onteigening aldus noodzakelijk is en het algemeen belang dient. Het onteigeningsdoel kan niet worden gerealiseerd indien niet alle innemingen in volle eigendom verworven zijn.
- Het onteigeningsdoel kadert verder binnen de gewestelijke aangelegenheden en binnen het gewestelijke belang dat het Vlaamse Gewest dient ten uitvoer te leggen en te beheren. Om deze redenen is de verwerving van de niet minnelijk verworven onroerende goederen voor de herinrichting van de weggedeelten in kwestie noodzakelijk en dringt de onteigening door de Vlaamse regering zich op van de onroerende goederen zoals afgebeeld op de onteigeningsplannen en aldaar nader omschreven in de onteigeningstabel.

DE VLAAMSE MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN BESLUIT:

Artikel 1

Het algemeen nut vordert de inbezitneming door de Vlaamse Regering ten verzoeken van de Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare Werken onder wiens hiërarchisch gezag ressorteert en voor wie optreedt het Agentschap Wegen en Verkeer, intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid, van de goederen, genoemd in artikel 2 gelegen op het grondgebied van de gemeente Middelkerke.

Art. 2

De bedoelde goederen zijn met een gele tint aangeduid op de hierbij behorende ondertekende onteigeningsplannen 1M3D8J G 120842 00 en 1M3D8J G 120843 00.

Art. 3

De projectnota houdende een projectplan, de beschrijving van het project, de detailomschrijving van de werken, de realisatietermijnen voor de uitvoering van de werken en de beheersmodaliteiten van het openbaar domein worden in bijlage gevoegd.

Art. 4

Het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017 is op de onteigening van de hierboven bedoelde goederen van toepassing.

Art. 5

Het onteigeningsbesluit, dat werd opgesteld in overeenstemming met artikel 28 van het Decreet betreffende onteigening voor het algemeen nut van 24 februari 2017, evenals de volgende bijlagen die integraal deel uitmaken van het onteigeningsbesluit:

- de onteigeningsplannen 1M3D8J G 120842 00 en 1M3D8J G 120843 00;
- de projectnota;
- het verslag van het openbaar onderzoek met de behandeling van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die geuit zijn tijdens het openbaar onderzoek;

worden definitief goedgekeurd en definitief vastgesteld.

Art. 6

Het definitief onteigeningsbesluit zal samen met haar bijlagen binnen de 15 werkdagen per beveiligde zending worden overgemaakt aan de te onteigenen partijen.

Art. 7

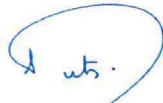
Een uittreksel van het definitief onteigeningsbesluit zal worden bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad.

Brussel,

28 MEI 2020

De Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare Werken,

Getekend door: Lydia Peeters (Signature)
Getekend op: 2020-05-28 22:57:23 +01:00
Reden: Ik keur dit document goed



Lydia PEETERS