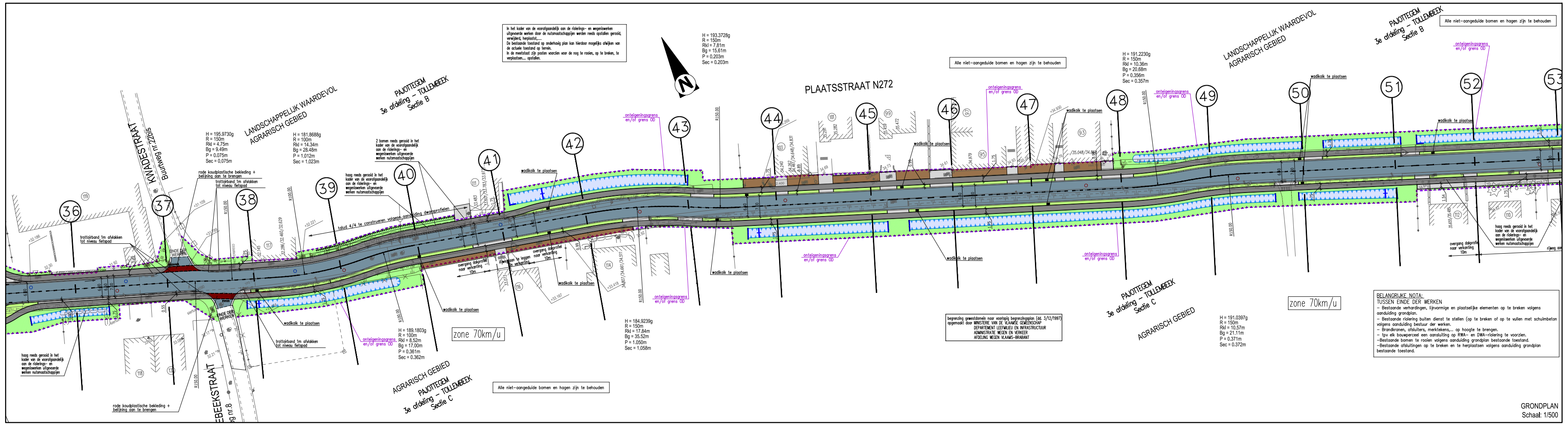

PLAATSSTRAAT N272
KWADESTRAAT
Buurtweg nr.22bis
LANDSCHAPPELIJK WAARDEVOL AGRARISCH GEBIED
PAJOTTEGEM
3e afdeling - TOLLEMBEEK
Sectie B
Sectie C
AGRARISCH GEBIED
H = 195.9730g
R = 150m
Rkl = 4.75m
Bg = 9.49m
P = 0.075m
Sec = 0,075m
H = 181.8688g
R = 100m
Rkl = 14.34m
Bg = 28.48m
P = 1,012m
Sec = 1.023m
H = 193.3728g
R = 150m
Rkl = 7,81m
Bg = 15.61m
P = 0.203m
Sec = 0.203m
H = 191.2230g
R = 150m
Rkl = 10.36m
Bg = 20,68m
P = 0.356m
Sec = 0.357m
H = 189.1803g
R = 100m
Rkl = 8,52m
Bg = 17,00m
P = 0,361m
Sec = 0.362m
H = 184,9239g
R = 150m
Rkl = 17.84m
Bg = 35.52m
P = 1.050m
Sec = 1,058m
H = 191.0397g
R = 150m
Rkl = 10.57m
Bg = 21.11m
P = 0.371m
Sec = 0.372m
rode koudplastische bekleding + belijning aan te brengen
trottoirband 1m afvlakken tot niveau fietspad
2 bomen reeds gerooid in het kader van de voorafgaandelijk aan de riolerings- en wegeniswerken uitgevoerde werken nutsmaatschappijen
haag reeds gerooid in het kader van de voorafgaandelijk aan de riolerings- en wegeniswerken uitgevoerde werken nutsmaatschappijen
wadikolk te plaatsen
onteigeningsgrens en/of grens OD
zone 70km/u
R100.00
R150.00
+31.109
+33.167
+33.418
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
GRONDPLAN
Schaal 1/500

In het kader van de voorafgaandelijk aan de riolerings- en wegeniswerken uitgevoerde werken door de nutsmaatschappijen werden reeds opstallen gerooid, verwijderd, herplaatst,.....
De bestaande toestand op onderhavig plan kan hierdoor mogelijks afwijken van de actuele toestand op terrein.
In de meetstaat zijn posten voorzien voor de nog te rooien, op te breken, te verplaatsen.... opstallen.

Alle niet-aangeduide bomen en hagen zijn te behouden

begrenzing gewestdomein naar voorlopig begrenzingsplan (dd. 3/12/1997)
opgemaakt door MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP
DEPARTEMENT LEEFMILIEU EN INFRASTRUCTUUR
ADMINISTRATIE WEGEN EN VERKEER
AFDELING WEGEN VLAAMS-BRABANT

BELANGRIJKE NOTA:
TUSSEN EINDE DER WERKEN
- Bestaande verhardingen, lijnvormige en plaatselijke elementen op te breken volgens aanduiding grondplan.
- Bestaande riolering buiten dienst te stellen (op te breken of op te vullen met schuimbeton volgens aanduiding bestuur der werken.
- Brandkranen, afsluiters, merktekens,... op hoogte te brengen.
- tpv elk bouwperceel een aansluiting op RWA- en DWA-riolering te voorzien.
- Bestaande bomen te rooien volgens aanduiding grondplan bestaande toestand.
- Bestaande afsluitingen op te breken en te herplaatsen volgens aanduiding grondplan bestaande toestand.

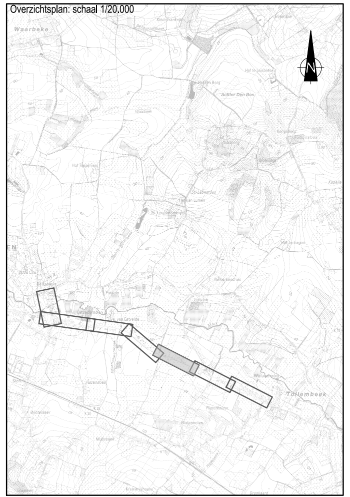
LEGENDE

BESTAANDE TOESTAND	ONTWORPEN TOESTAND
▨ 47 gebouwen	▩ KWS-verharding
▨ huisdorpel	▒ grijze cementbetonverharding
▨ garagedorpel	▦ parkeerstroken in zwarte betonstraatstenen 220/110/100mm
haag	▥ grijze betonstraatstenen 220/110/100mm (voetpaden)
draadafsluiting	░ dolomietverharding
afsluiting in betonplaten	ter plaatse gegoten kantstrook-trottoirband type IE
afsluiting in betonplaat+draad	ter plaatse gegoten kantstrook type IIE1
prikkeldraadafsluiting	betonborduur type IE
sloot	betonborduur type ID2
grenspaal	betonborduur type IB
electriciteitspaal	50mø400 ontworpen riolering
H brandkraan waterleiding	vd. inspectieput met putranddeksel voor voetpad (klasse C250)
W G afsluiter waterleiding, gas,...	rd. inspectieput met putranddeksel voor rijweg (klasse D400)
hoogspanningspaal	RWA-riolering
boom	DWA-riolering
talud	ontworpen as van de weg
bestaande inspectieput	onteigeningsgrens en/of grens OD (=openbaar domein)
ø400 bestaande riolering	

bestaande verhardingen

KWS-verharding	betonverharding
natuursteenkeien	grint
betonstraatstenen	dallen

Overzichtsplan: schaal 1/20,000



VLAAMSE OVERHEID
AGENTSCHAP WEGEN EN VERKEER
Wegen en Verkeer Vlaams-Brabant
VAC Dirk Bouts
Diestsepoort 6, bus 81, 3000 Leuven
Tel. 016/66.57.50
e-mail: wegen.vlaamsbrabant@mow.vlaanderen.be

Opgemaakt door
STUDIEBUREAU
ARCADIS
Coördinerende vestiging:
ARCADIS Belgium NV
Koningin Fabiolalaan 190
9000 Gent
Tel 02 505 75 00
Fax 02 505 75 01
Afgevaardigd bestuurder
Kristof Peperstraete
Projectnr.: 30095254
Plannr.: **8.4a**

Projectnummer	AID-nummer
187	X21/N272/10

Pdf: 1m3d8fo_00xxxx_00.pdf
Cad: 1m3d8fo_00xxxx_00.zip

Dossiergegevens externen:

Nagezien door de verantwoordelijke ingenieur,
Leuven,

Kylie JOLY

Gezien en goedgekeurd door de dir. investeringen,
Leuven,

Kenneth VANHOENACKER

Nummer van het plan

entiteitscode	prefix	volgnummer	fase	index
1M3D8F	0	00xxxx		00

Datum opmaak: 23/06/2026

Aangebrachte wijzigingen

Ind.	Aard	Datum
00	Indienen proefstel ontwerpdossier	23-06-2026

N272 PEPINGEN - MOERBEKE
PAJOTTEGEM

Aanleg riolering in de Plaatsstraat (N272) in gecombineerd dossier met aanleg fietspad op de verbinding Galmaarden - Tollembeek

Grondplan ontworpen wegenis
deel 4

Afmetingen plan	Schaal	Kilometerpunten
1,68 x 0,30 = 0,50m²	1 / 500	van 11,300 tot 13,900

versie 21.00