



Vlaanderen  
is veilig onderweg

# Aanleg veilige fietspaden Overhaamlaan

AGENTSCHAP  
WEGEN & VERKEER

wegenenverkeer.be

A large orange triangle is positioned on the left side of the slide, pointing towards the center.

# **Welkom**

**Patrick Jans**

**schepen van Mobiliteit**

# We informeren u vandaag over....

- Het project
- De stappen van het project
- Grondverwervingen
- Communicatie
- Vragen

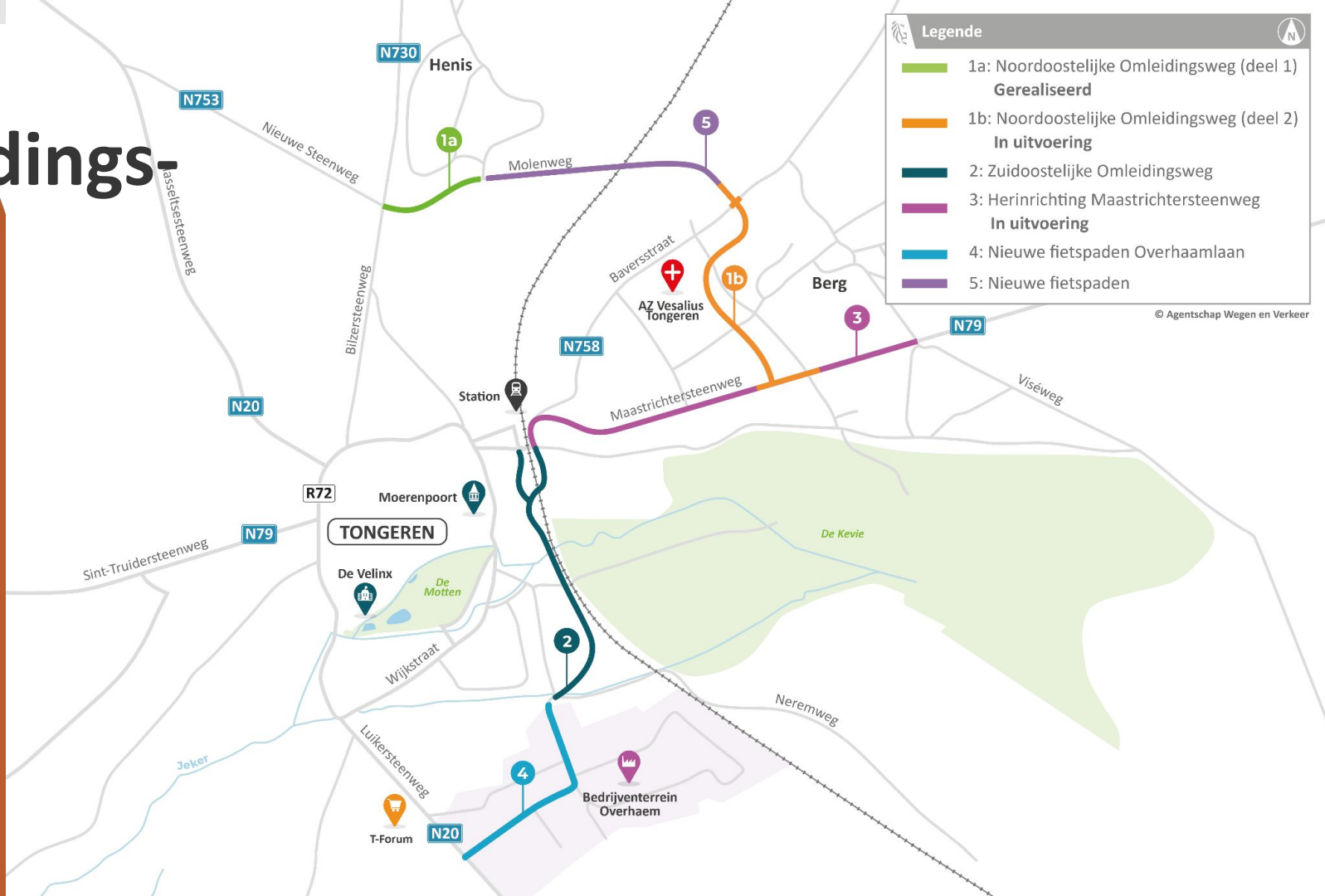
A large orange triangle is positioned on the left side of the slide, pointing towards the center.

# **Het project**

**Jens Van Engeland**

**projectmanager AWW**

# Omleidings- wegen



# Overhaamlaan

- Belangrijke rol in het wegennet van Tongeren
- Industrieterrein ontsluit naar het noorden via Zuidoostelijke Omleidingsweg naar de Maastrichtersteenweg (N79)
- Wegprofiel aanpassen
- 50 km/u blijft

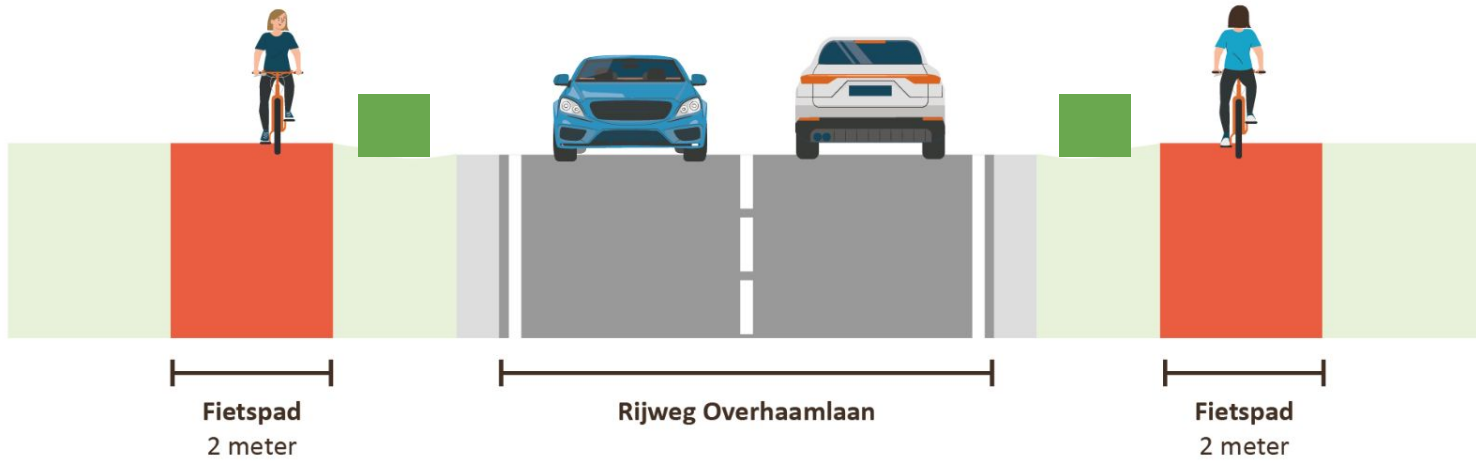


# Overhaamlaan



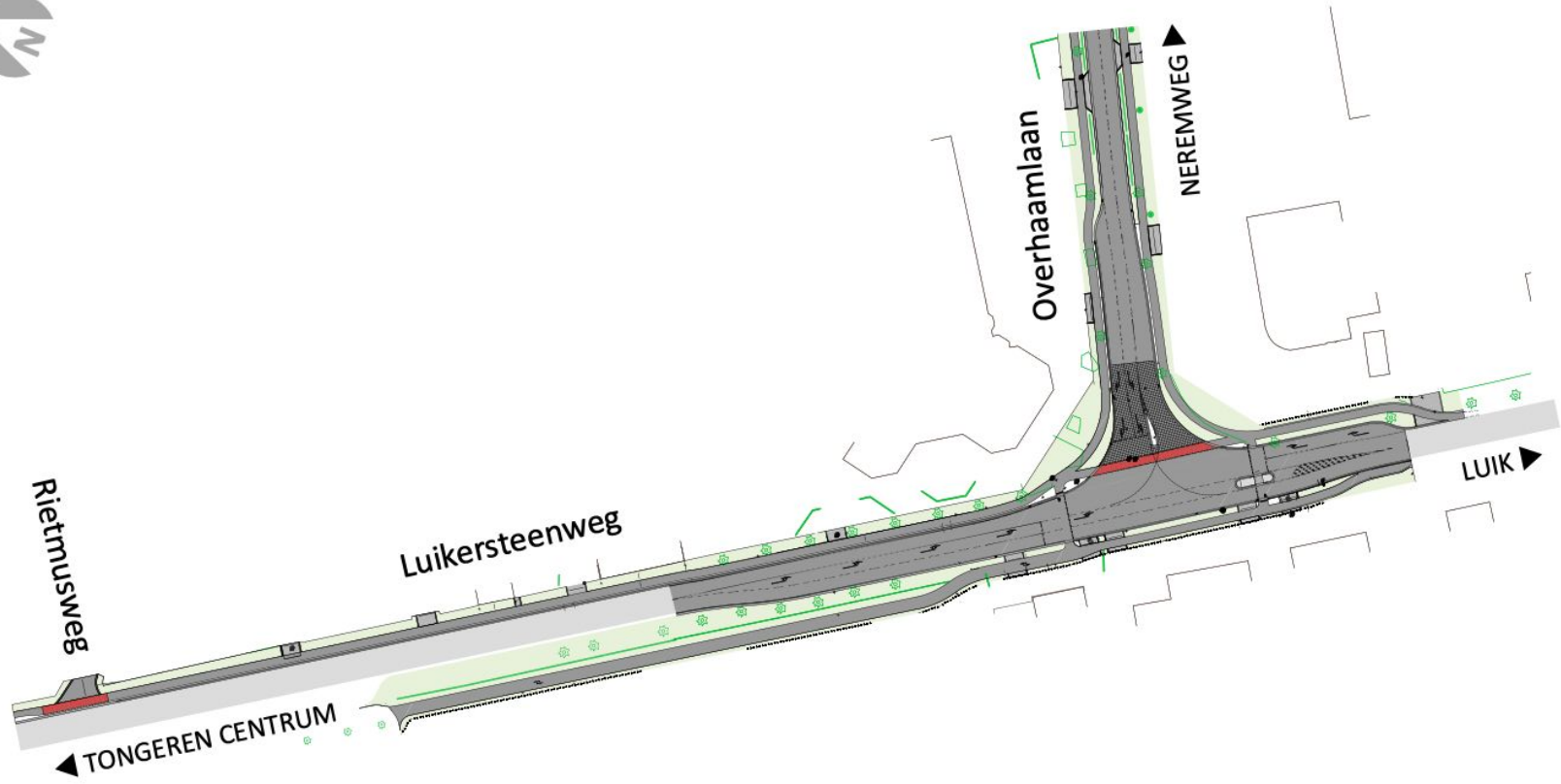
- **Veilige en comfortabele fietspaden**
  - Enkelrichting
  - 2 m breed
  - Asfalt
  - 1,5 m gescheiden van rijweg door grasberm
  - Circa 3 m tussen de fietspaden en privédomein





# Kruising met Luikersteenweg (N20)

- **Verkeerslichten**
  - Conflictvrije bewegingen
  - Doorstroming openbaar vervoer
- **Afslagstroken richting Overhaamlaan**
  - Scheiden afslaand/doorgaand verkeer
- **Fietspaden**
  - Rode coating in voorrang



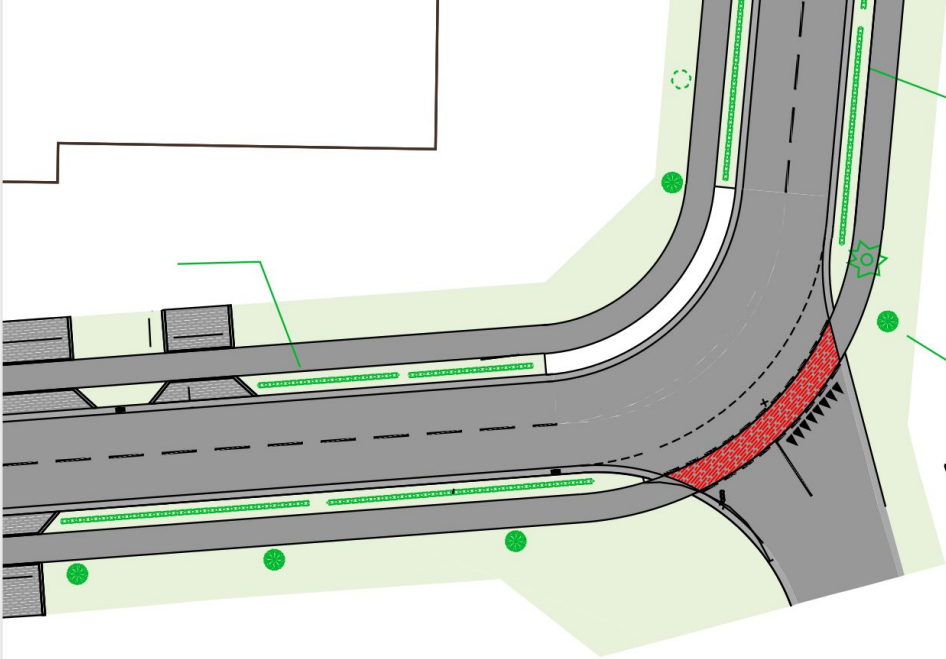
# Kruispunten in Overhaamlaan

- **Overhaamlaan is voorrangsweg**
  - Rijweg
  - Fietspaden
- **Industrieweg & Prinsenweg**
  - Fietspaden voorrang
- **Rietmusweg**
  - Beperkt zicht op verkeer
  - Fietspaden kruisen aanliggend

Rietmusweg



Industrieweg



Prinsenweg



# Inritten

= conflictpunt voor fietsers en voetgangers

- **Inritten van woningen of handelszaken met weinig verkeer**
  - 1 inrit van 4,5 m
  - Combineren met burenen? → 7 m
- **Inritten van bedrijven en handelszaken met zwaar verkeer of landbouwgronden**
  - 1 inrit van 7 m, mits motivatie
  - Uitzonderingen, mits motivatie
- **Perceel grenst aan gewest- en gemeenteweg (hoekperceel)**
  - Bestaande vergunde toestand blijft behouden
  - Maar: inrit verplicht via gemeenteweg bij herinrichting/nieuwe OVA

A large orange triangle is positioned on the left side of the slide, pointing towards the center.

# **Procedure grondverwerving**

**Jens Van Engeland**

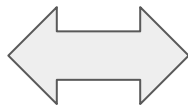
**projectmanager AWW**



# Wie is wie?

## AWV

- Wegbeheerder  
Vlaamse overheid
- Opdrachtgever voor  
grondverwervingen



## Vlaamse belastingdienst (Vlabel)

- Voorheen afdeling  
vastgoedtransacties
- Schatter-onderhandelaar:
  - Raming vergoeding
  - Onderhandeling  
eigenaars/gebruikers
- Vlaams commissaris:
  - Aktes verlijden

# De verwerving

## Minnelijke aankoop

- Vlabel bepaalt vergoeding
- Onderhandeling beperkt tot max. 1 jaar

## Gerechtelijke verwerving

- Geen minnelijk akkoord
- Procedure bij vrederechter (onafhankelijke derde partij)
- Eigendomsoverdracht & betaling vergoeding bij vonnis vrederechter

# Bespreking eigenaars/gebruikers

- Afspraak met eigenaars
- Belang van correcte en **volledige contactgegevens**
  - GSM-nummer
  - E-mail

A large orange triangle is positioned on the left side of the slide, pointing towards the center.

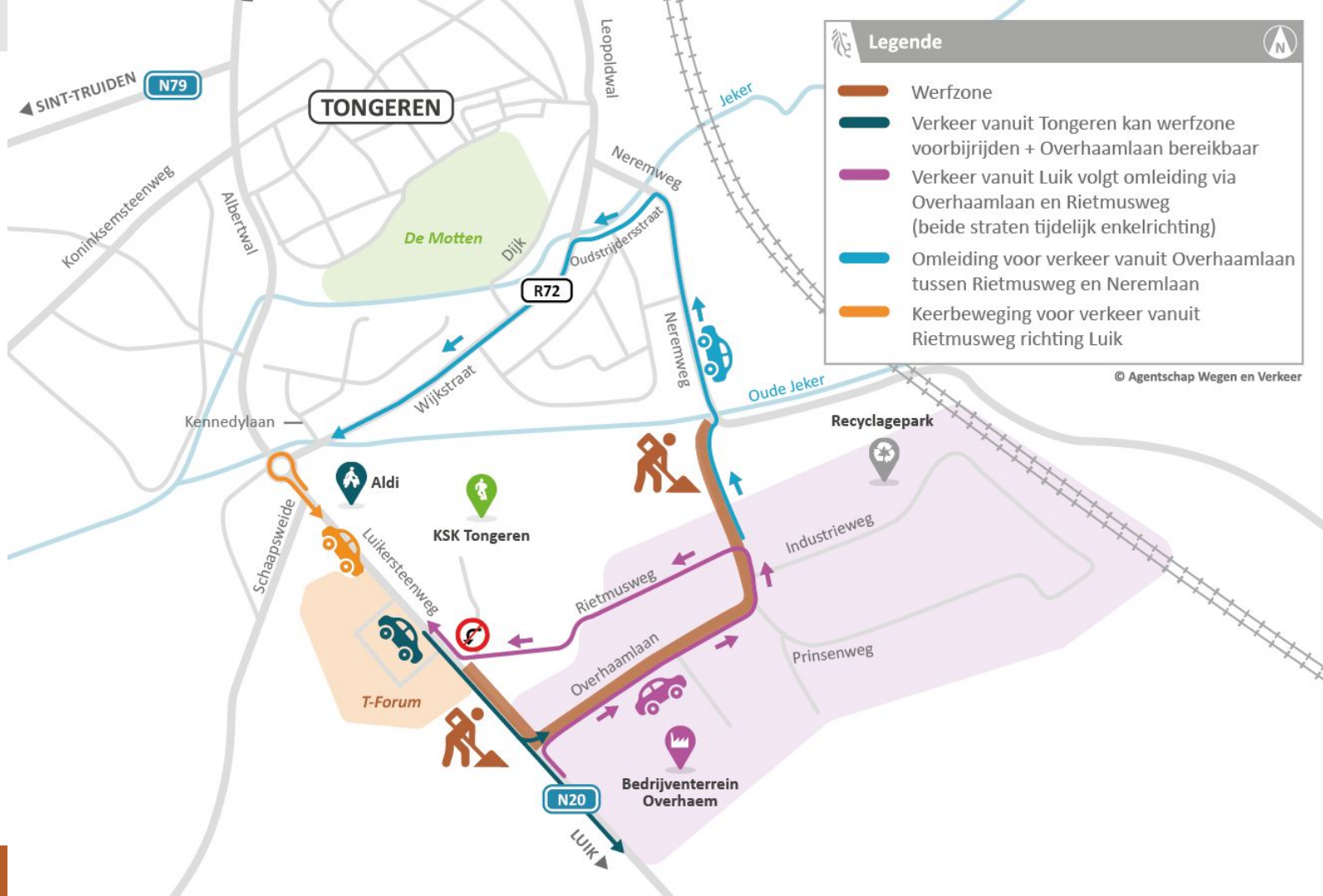
# **Uitvoering & timing**

**Jens Van Engeland**

**projectmanager AWW**

# Uitvoering

- **Fietsers:** kunnen werfzone in twee richtingen passeren
- **Gemotoriseerd** verkeer:
  - N20 Luikersteenweg Tongeren → Luik: mogelijk
  - N20 Luikersteenweg Luik → Tongeren: omleiding Overhaamlaan
  - Rietmusweg: enkelrichting → T-Forum & handelszaken N20
  - Neremweg en Wijkstraat → Tongeren-centrum.
- **Overhaamlaan:**
  - Eenrichtingsverkeer richting Neremweg



**TONGEREN**

De Motten  
Dijk

R72

N79

N20

T-Forum

KSK Tongeren

Aldi

Recyclagepark



LUIK

SINT-TRUIDEN

Koninksemsteenweg

Albertwal

Leopoldwal

Neremweg

Oudstrijdersstraat

Neremweg

Jeker

Oude Jeker

Kennedylaan

Wijkstraat

Schaapsweide

Luikersteenweg

Overhaamlaan

Rietmusweg

Industrieweg

Prinsenweg

Bedrijventerrein Overhaem

# Volgende stappen

- Grondverwervingen
- Omgevingsvergunningaanvraag
  - Openbaar onderzoek
- Aanbesteding aannemer
- Werken nutsmaatschappijen
- Infrastructuurwerken

A large orange triangle is positioned on the left side of the slide, pointing towards the center.

# **Communicatie & contact**

**Griet Geebelen**

**omgevingsmanager AWW**



# Communicatie

Info &  
contact op  
**webpagina**



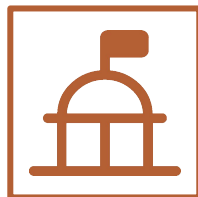
Schrijf je in  
op de  
**digitale  
niewsbrief**



**Bewoners-  
brieven** in  
omgeving  
projectzone



**Gemeente**  
-niewsbrief  
- website  
- social  
media



(Online)  
infosessie(s)



[wegenverkeer.be/tongeren](https://wegenverkeer.be/tongeren)

# Contact

- Contacteer onze **omgevingsmanager**
  - [bereikbaar.limburg@wegenenverkeer.be](mailto:bereikbaar.limburg@wegenenverkeer.be) en 0465 09 40 84
  - Tussenpersoon tussen bouwteam en omgeving (bewoners, handelaars...)
  - Helpt met vragen over fasering, omleidingen en hinder

# Bedankt!



# Vragen?

