

Welkom op de infomarkt!

Wegen en Verkeer plant samen met de gemeenten Evergem en Kaprijke en waterzuiveringsbedrijf Aquafin een herinrichting van de gewestweg N456 tussen Lembeke en Sleidinge. Voor we starten met de werken, tonen we je graag het eerste ontwerp.

Wie zijn wij?

Het Agentschap Wegen en Verkeer beheert de **Vlaamse gewest-, autosnelwegen en fietspaden**. Elke dag werken wij aan **betere mobiliteit**. Dit doen we samen met verschillende partners.

Wat zie je vandaag?

- We vertellen je **waarom** de werken nodig zijn.
- We tonen het **ontwerp** van de toekomstige weg, fietspaden en bushaltes.
- Je krijgt info over **hoe** je in de toekomst zal rijden, fietsen en wandelen.



Je kan alle infopanelen op eigen tempo doorlopen. En heb je van al deze informatie dorst gekregen? Haal gerust een drankje aan de bar.

Bekijk je de panelen graag thuis nog een keer? Alle info die we hier tonen komt meteen op onze website.

Vragen of opmerkingen?
Spreek zeker een van onze medewerkers aan.



Meer weten? Ga naar wegenenverkeer.be/evergem of wegenenverkeer.be/kaprijke of scan de QR-code.



De situatie vandaag



Onveilige fietspaden

Vandaag liggen er smalle en onveilige fietspaden langs de N456. Fietsers zijn er **niet afgeschermd van auto's en vrachtwagens**. Bovendien kan je niet veilig oversteken aan de kruispunten.



Oud wegdek

De rijbaan heeft nood aan een grondig onderhoud. De indeling van de weg is verouderd en **onoverzichtelijk**. Daarom houden niet alle weggebruikers zich aan de snelheidslimiet.



Verouderde riolering

Op dit moment wordt **afval- en regenwater** langs de gewestweg nog **samen afgevoerd**. Dat is niet milieuvriendelijk.



Fietsstrook op de Gentweg (N456)



Verouderd wegdek en onveilige fietsoversteken in Zwaantje (N456)

De situatie morgen

Onze vier doelstellingen



Veilige fietspaden

We leggen **nieuwe en brede fietspaden** aan. Binnen de bebouwde kom zijn de fietspaden verhoogd. Buiten de bebouwde kom ligt een groene berm tussen de rijweg en het fietspad.



Toegankelijke bushaltes

De bushaltes krijgen een **verhoogd perron en blindegeleidemarkering**. Zo kunnen ook reizigers die minder goed mobiel zijn, geladen met zware bagage of met een kinderwagen comfortabel de bus nemen.



Gescheiden riolering

Er komt een gescheiden rioleringsstelsel. Zo worden **regenwater en huishoudelijk afvalwater**, afkomstig van bijvoorbeeld wasmachines of douches, **apart afgevoerd**. Dat is goed voor het milieu.



Meer opvang van regenwater

Regenwater vangen we zoveel mogelijk ter plaatse op met **grachten, infiltratie en buffering**. De grachten maken we waar mogelijk open. Dit zorgt voor een vertraagde afvoer van regenwater en helpt ons bij periodes van droogte en extreme neerslag.



Tussen Lembeke en Sleidinge

Veilige fietspaden en nieuwe riolering

Wegen en Verkeer maakt werk van een grondige herinrichting van de **gewestweg N456** tussen Lembeke en Sleidinge, een stuk van **7,2 kilometer**. Tegelijk pakken we een stuk van de **Oosteeklostraat (N448)** aan tussen de Gentweg en de Weststraat.

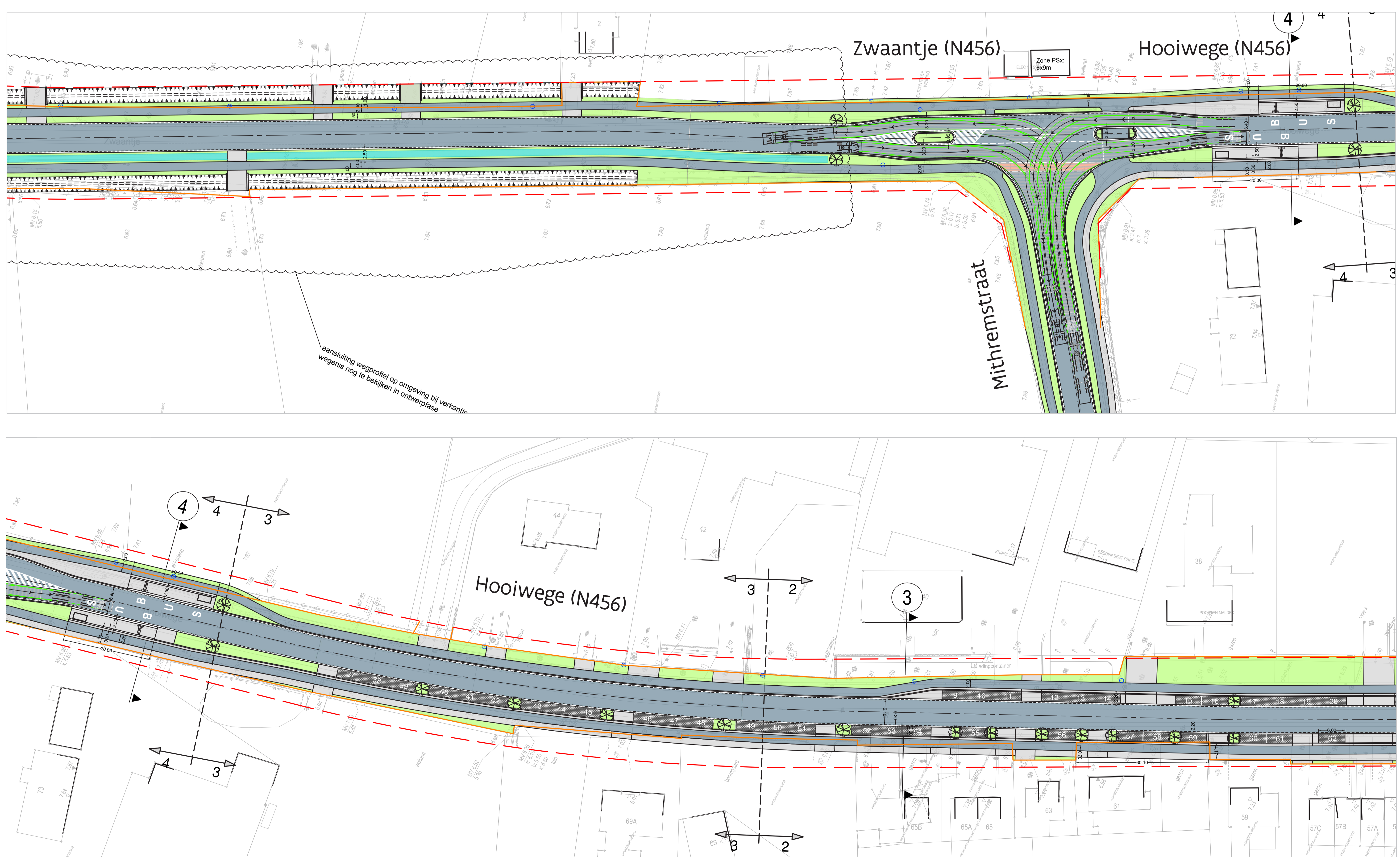
Hieronder zie je de deelgebieden. De bijhorende uitleg vind je op de volgende panelen. Wil je meer details? Op tafel vind je het ontwerpplan.



De situatie morgen

Deelgebied 1: tussen Lovendonk en Mithremstraat (Evergem)

- **Uitbreiding bebouwde kom:** na de herinrichting wordt de bebouwde kom doorgetrokken tot Hooiwege 46. Tot hier geldt dus een snelheidslimiet van 50 km/u.
- **Poort naar bebouwde kom:** het kruispunt met de Mithremstraat ligt net voor de grens van de bebouwde kom. Hier versmalt de rijweg, zodat auto's vanzelf vertragen voor ze de bebouwde kom binnenrijden.
- **Verhoogde fietspaden:** er komen verhoogde fietspaden aan beide zijden van de weg. Het fietspad wordt 2 meter breed. Daarachter ligt een berm of voetpad van 1,5 meter breed.
- **Parkeerstrook:** aan de bedrijven en woonkern komt een parkeerstrook. Die ligt tussen de rijweg en het fietspad, in plaats van achter het fietspad zoals vandaag. Dat is veiliger omdat auto's het fietspad niet moeten kruisen.

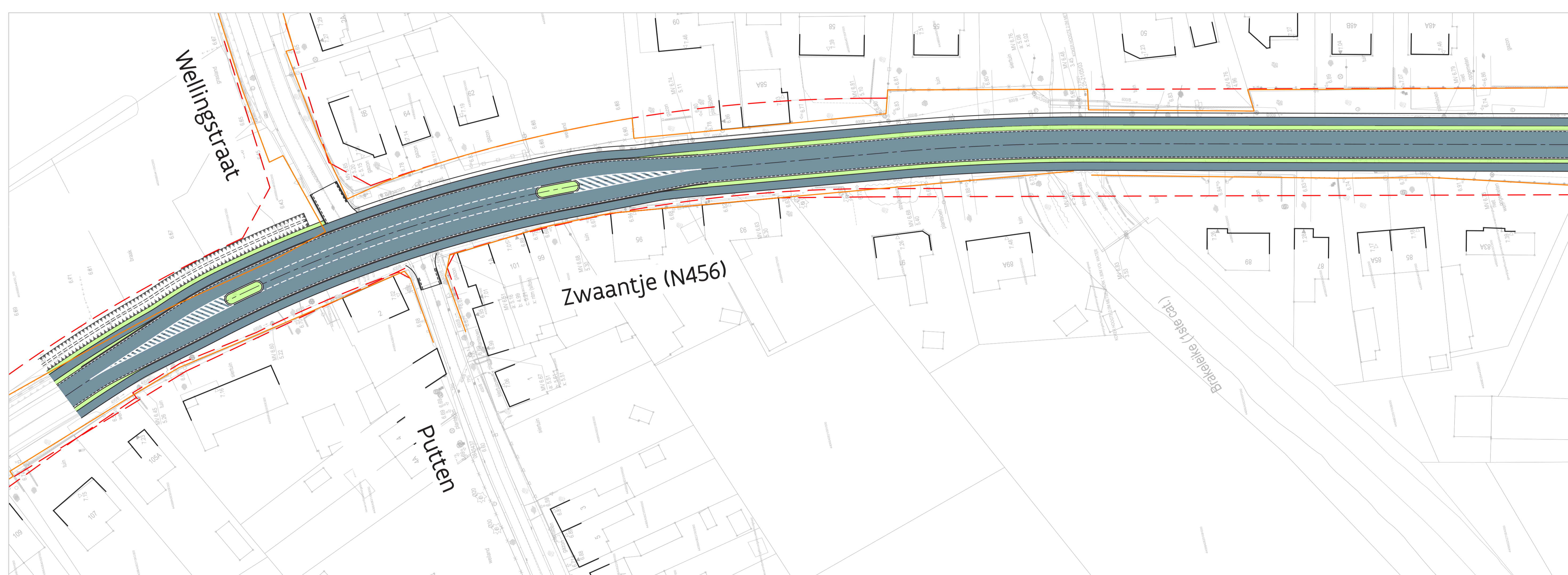


Deze plannen zijn onder voorbehoud van wijzigingen

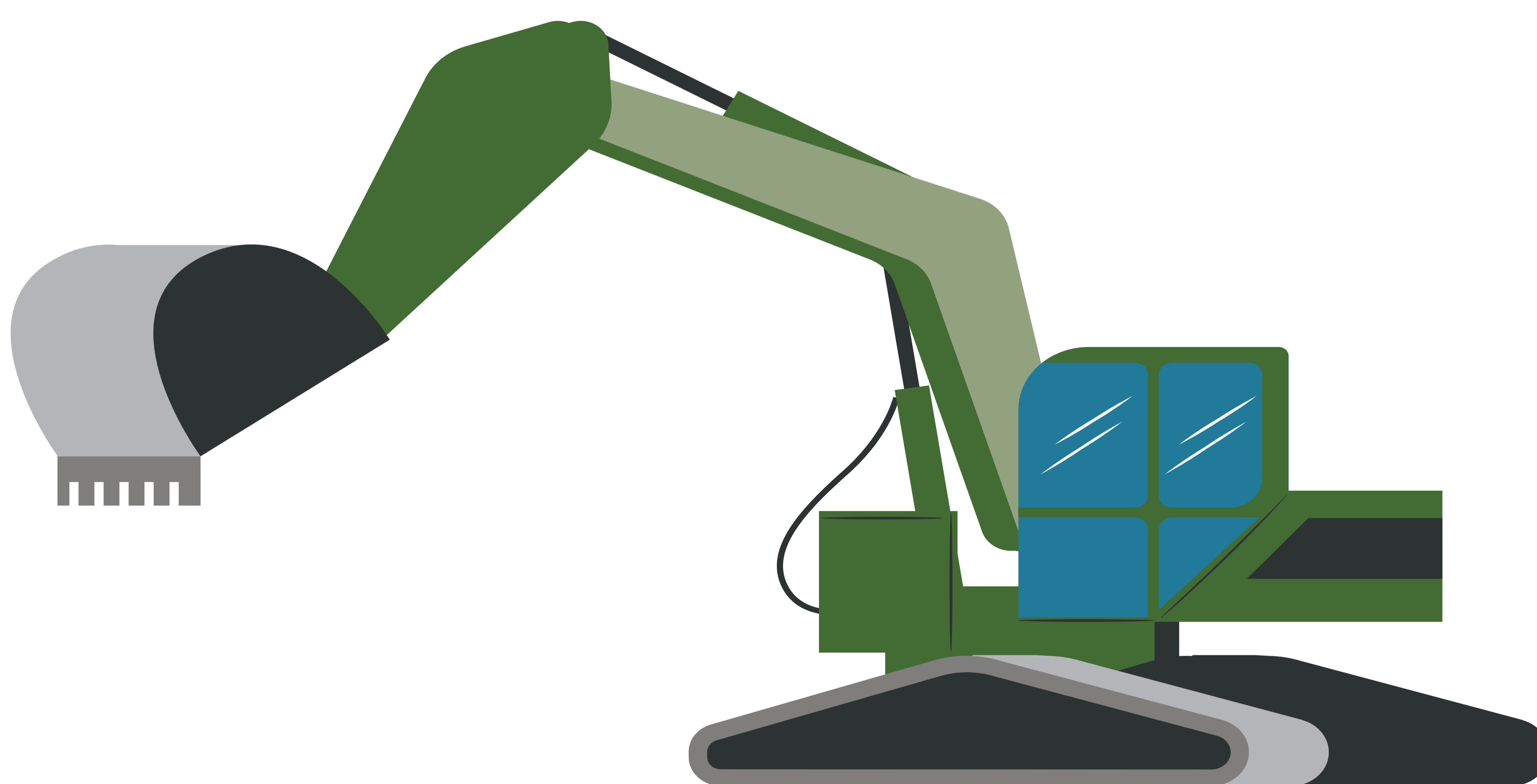
De situatie morgen

Deelgebied 2: tussen Mithremstraat en Wellingstraat (Evergem)

- **Snelheidsremmende maatregelen:** dit stuk ligt buiten de bebouwde kom, er geldt een snelheidslimiet van 70 km/u. Waar nodig plaatsen we snelheidsremmende maatregelen, zoals een middeneiland aan het kruispunt met de Wellingstraat.
- **Vrijliggende fietspaden:** langs beide zijden van de weg komt een fietspad van 2 meter breed. Tussen de rijweg en de fietspaden ligt een groene berm. De berm is minstens 50 centimeter en waar mogelijk 1 meter breed.



Deze plannen zijn onder voorbehoud van wijzigingen



De situatie morgen

Deelgebied 3: tussen Wellingstraat en gemeentegrens (Evergem)

- **Vrijliggende fietspaden:** het profiel van de nieuwe weg is identiek aan dat van deelgebied 2. Langs beide zijden van de weg komt een fietspad van 2 meter breed, afgescheiden door een groene berm.
- **Oversteekplaats aan Vierhuizen:** aan het kruispunt met Vierhuizen steken veel fietsers de Singel over. Hier leggen we een middeneiland aan zodat fietsers in twee bewegingen kunnen oversteken.

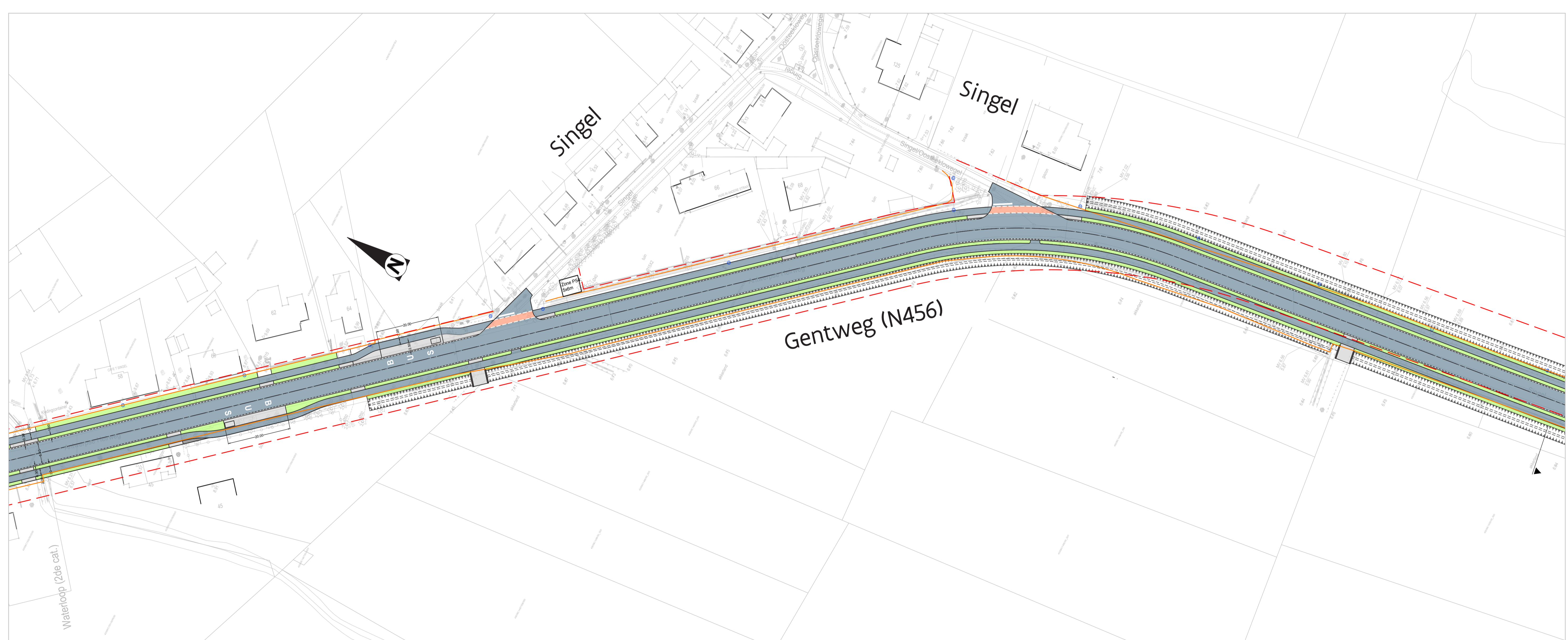


Deze plannen zijn onder voorbehoud van wijzigingen

De situatie morgen

Deelgebied 4: tussen gemeentegrens en Oosteeklostraat (Kaprijke)

- **Vrijliggende fietspaden:** het profiel van de nieuwe weg is identiek aan dat van deelgebied 2 en 3. Langs beide zijden van de weg komt een fietspad van 2 meter breed, afgescheiden door een groene berm.
- **Boscompensatie:** de N456 loopt hier door de Lembeekse bossen. Om veilige fietspaden te bouwen is er ruimte nodig. Daarom moeten er 50 bomen verdwijnen. Die worden gecompenseerd door nieuwe bomen.
- **Oversteekplaatsen voor wandelaars:** aan de Antwerpse Heirweg komt een oversteekplaats voor wandelaars op de wandelroute tussen knooppunten 42 en 44.



Deze plannen zijn onder voorbehoud van wijzigingen

De situatie morgen

Deelgebied 5: Oosteeklostraat tussen Weststraat en Gentstraat (Kaprijke)

- **Vrijliggende fietspaden:** het profiel van de nieuwe weg is identiek aan dat van deelgebied 2, 3 en 4. Langs beide zijden van de weg komt een fietspad van 2 meter breed, afgescheiden door een groene berm.
- **Overzichtelijk kruispunt:** de kruispunten van de N456 met de Oosteeklostraat (N448) en van de Gentstraat met de Eeklostraat zijn vandaag heel ruim en onoverzichtelijk. We richten ze compacter en duidelijker in met een middeneiland in de rijweg. Zo kunnen voetgangers en fietsers in twee keer oversteken: dat is beter voor de zichtbaarheid en dwingt automobilisten om te vertragen.

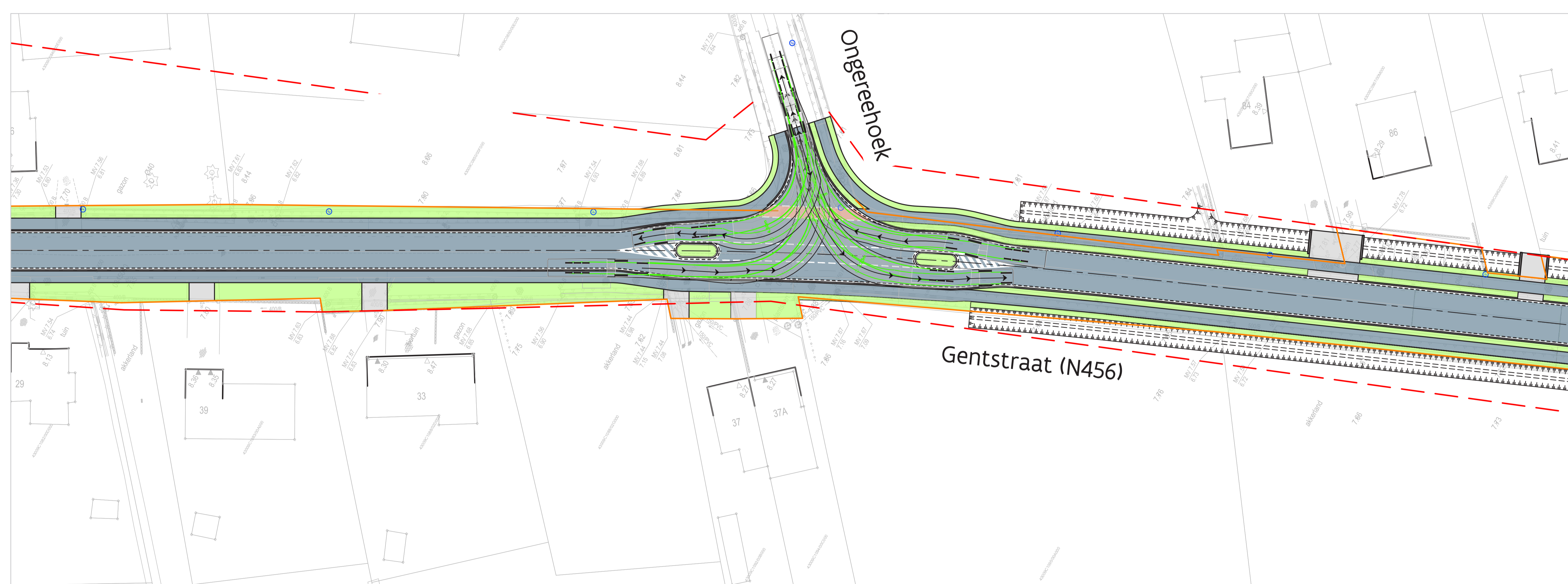


Deze plannen zijn onder voorbehoud van wijzigingen

De situatie morgen

Deelgebied 6: Gentstraat tussen Gentstraat en Sportstraat (Kaprijke)

- **Vrijliggende en verhoogde fietspaden:** binnen de bebouwde kom komen verhoogde fietspaden aan de rijweg, buiten de bebouwde kom liggen afgescheiden fietspaden.
- **Poort naar bebouwde kom:** hier versmalt de rijweg, zodat auto's vanzelf vertragen voor ze de bebouwde kom binnenrijden.
- **Grachten:** buiten de bebouwde kom leggen we de grachten aan.



Deze plannen zijn onder voorbehoud van wijzigingen



Planning

Waar staan we nu?

Onderzoeksfase (mrt 2021 - jan 2022)

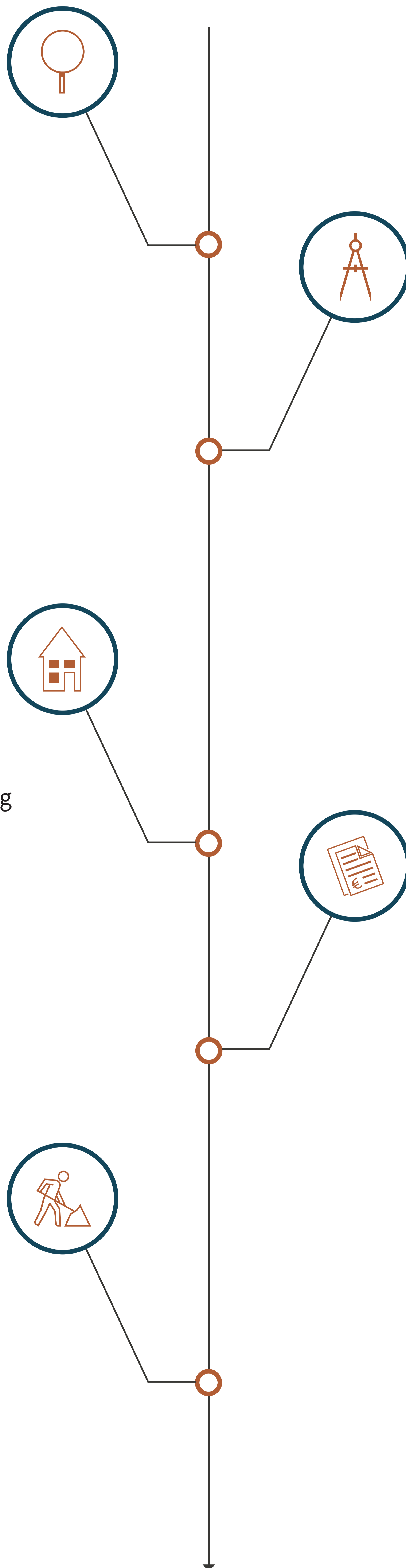
- Tijdens de onderzoeksfase gingen we op zoek naar de **best mogelijke oplossing**.
- De beste oplossing schreven we neer in een **startnota**. Daarin staat alles over de context van het project, de doelstellingen en het gekozen ontwerp.

Grondwervingen (nov 2023 - dec 2024)

Om de herinrichting uit te voeren hebben we **extra ruimte nodig**. Daarom moeten we gronden naast de gewestweg aankopen. Lees meer over de procedure op het infopaneel hiernaast.

Uitvoeringsfase (vanaf zomer 2025)

Nadat de opdracht is toegewezen aan een aannemer, kan hij **starten met de herinrichting**. Volgens de huidige planning starten de werken in **2025**.



Ontwerpfase (feb 2022 - voorjaar 2023)

- Op basis van de startnota en het studiewerk maken we de **projectnota**.
- Die bevat het **technisch plan**, een **gedetailleerde omschrijving** van het project, het ontwerp en de **uitvoeringswijze** van de werken.
- De projectnota is nu **bijna klaar**. Vandaag tonen we je het ontwerp en kan je ons jouw opmerkingen hierop geven. Daarna werken we alles af.

Vergunningsprocedure en aanbesteding (2024)

- Om de werken uit te voeren moet Wegen en Verkeer een **omgevingsvergunning** aanvragen aan de Vlaamse overheid.
- Naar aanleiding van de vergunningsaanvraag organiseren de gemeenten Evergem en Kaprijke een **openbaar onderzoek**. Tijdens dit openbaar onderzoek krijgt iedereen 30 dagen de tijd om feedback te geven.
- Voor de uitvoering rekt het Agentschap Wegen en Verkeer op een ervaren aannemer. Daarom schrijven we een **opdracht of aanbesteding** uit waarop aannemers zich kandidaat kunnen stellen.

Grondwervingen

Hoe verloopt de procedure?

Om ruimte te creëren voor nieuwe en veilige fietspaden moeten we delen van private gronden verwerven of delen van openbare gronden terug innemen.

Wie zijn wij?

- Het Agentschap Wegen en Verkeer is de **opdrachtgever**.
- De **Vlaamse Belastingdienst (VLABEL)** is de afdeling van de Vlaamse overheid die een onafhankelijke en erkende schatter aanduidt en de vergoeding bepaalt.
- De **onderhandelaar** zorgt voor de toelichting aan de eigenaars en gebruikers van de gronden die Wegen en Verkeer wil verwerven.



Hoe verloopt de procedure?

1 Opmaak grondverwervingsplan (Wegen en Verkeer)

Nadat de projectnota is goedgekeurd, maakt Wegen en Verkeer het grondverwervingsplan op. Dit plan wordt **goedgekeurd via een ministerieel besluit**.

2 Schatting van de vergoeding (VLABEL)

De Vlaamse Belastingdienst stelt een onafhankelijke en erkende schatter of gerechtsdeskundige aan. De schatter of deskundige **bepaalt de waarde** van het onroerend goed.

3 Toelichting

De **onderhandelaar neemt contact op met de eigenaars** en gebruikers en gaat langs om een toelichting te geven of de grondverwerving te bespreken.

4 Grondverwerving

Nadien wordt via een **minnelijke procedure** (aankoop via verkoopsakte) of een **gerechtelijke procedure** (aankoop via het vredegerecht) de grondverwerving definitief. Een gerechtelijke procedure wordt opgestart indien er geen akkoord is via een minnelijke procedure.



Heb je vragen over de vergoeding?
Spreek zeker een van onze medewerkers aan.

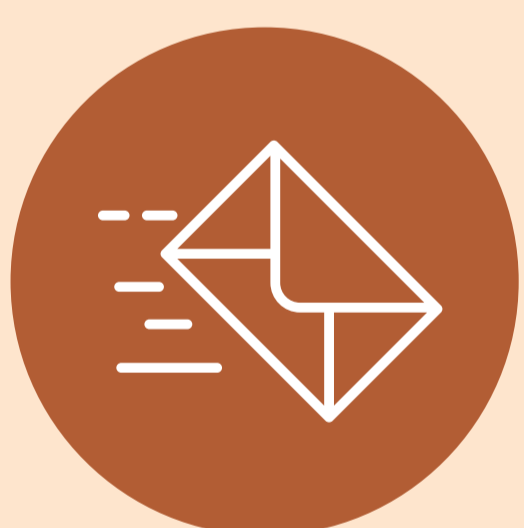
Blijf op de hoogte



Schrijf je in voor de nieuwsbrief

Surf naar wegenenverkeer.be/evergem of wegenenverkeer.be/kaprijke en laat je e-mailadres achter. Zo krijg je steeds alle updates in je mailbox.

Vragen?



wegen.oostvlaanderen@vlaanderen.be



09 276 26 00

