



N78 Rijksweg Lanklaar Dilsen-Stokkem



De online infosessie start zo dadelijk

Dinsdag 13 september 2022

Huisregels

- Zet uw **microfoon uit**.
- Een **vraag stellen**, doet u via de **vraag-en-antwoord-functie**. Interessante vragen kan u een duimpje geven, zodat we die vragen zeker behandelen. De moderator overloopt de vragen en laat ze door de sprekers beantwoorden.
- Dit is een **algemene infosessie**. Gelieve daarom bij voorkeur vragen te stellen in het algemeen belang. **Individuele vragen** zijn welkom via meldpuntwegen.be.

The image shows a Zoom meeting interface with several annotated features:

- Microfoon in- of uitschakelen**: Points to the microphone icon in the bottom toolbar.
- Camera in- of uitschakelen**: Points to the camera icon in the bottom toolbar.
- Hand opsteken**: Points to the hand-raising icon in the bottom toolbar.
- Infosessie verlaten**: Points to the red phone icon in the bottom toolbar.
- Deelnemers bekijken**: Points to the participants icon in the bottom toolbar.
- Activiteiten**: A sidebar menu on the right containing:
 - Breakoutruimten**: Voer kleinere groepdiscussies
 - Opnemen**: Vergaderingen opnemen voor on demand kijken
 - Polls**: Voer een snelle polling uit onder het publiek
 - Vraag en antwoord**: Bied iedereen een makkelijke manier om vragen te stellen
 - Whiteboarding**: Samen brainstormen en ideeën uitwerken
- Vragen stellen tijdens de infosessie**: A callout box titled "Vraag en antwoord" showing a list of questions from "Frederik Bronckaerts".

Welkom



Inhoud

- Doelstellingen
- Toekomstbeeld N78 Rijksweg Lanklaar
- Procedure grondverwerving
- Gescheiden riolering en afkoppelen
- Timing, communicatie & contact
- Vragenronde

Doelstellingen

Peter STULENS

Agentschap Wegen en Verkeer, Projectmanager



Projectzone N78 Rijksweg



Doelstellingen

- Meer veiligheid voor fietsers
- Meer veiligheid voor gemotoriseerd verkeer
- Vlot openbaar vervoer
- Moderne riolering met gescheiden afvoer

Toekomstbeeld N78 Rijksweg

Peter Stulens

Agentschap Wegen en Verkeer, projectmanager



Wijzigingen definitief ontwerp



- Vrijliggende enkelrichtingfietspaden (2 meter breed)



- Groene tussenberm tussen rijweg en fietspad



- Langsparkeerstroken (65-tal parkeerplaatsen)

Definitief ontwerp



- Behoud 2 rijstroken in elke rijrichting
- Niet-overrijdbare middenberm
- Maximum snelheid 70 km/u
- Herinrichting kruispunten > conflictvrij verkeer
- Pechstrook verdwijnt > bredere groenstrook en vrijliggende fietspaden

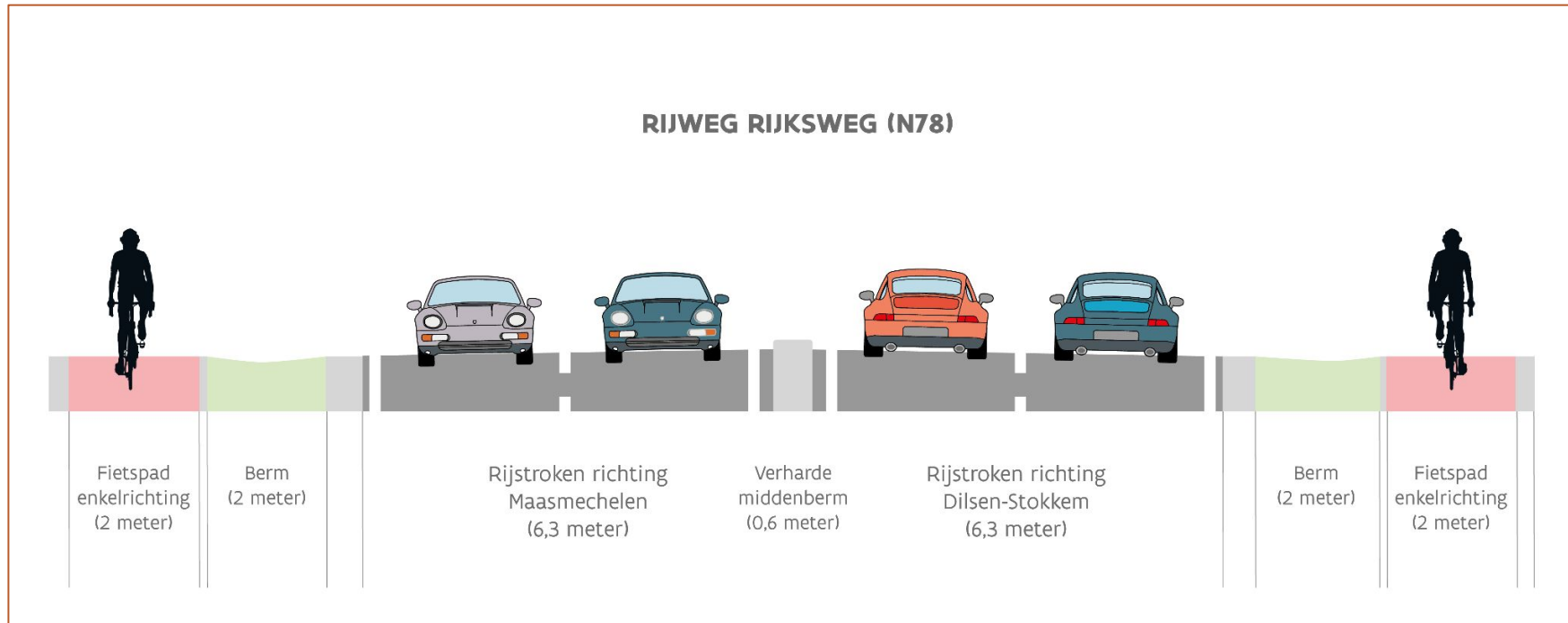


- Moderne en toegankelijke bushaltes: schuilhuisje en fietsenstalling
- Optimale spreiding haltes
 - Haltes afgeschaft of samengevoegd

Definitief ontwerp

- De inrichtingseisen hangen samen met het snelheidsregime en de richtlijnen Fietsvademecum:
 - Rijksweg maximumsnelheid 70 km/u
 - Fietspaden vrijliggend met een tussenberm van minimum 1 meter
 - Enkelrichtingfietspad van 2 meter breed
- Rijwegbreedte 6,3m per rijrichting (2 rijstroken)
- Gesloten middenberm (60 cm)
- Inritten in betonstraatstenen met beperkte breedte

Definitief ontwerp

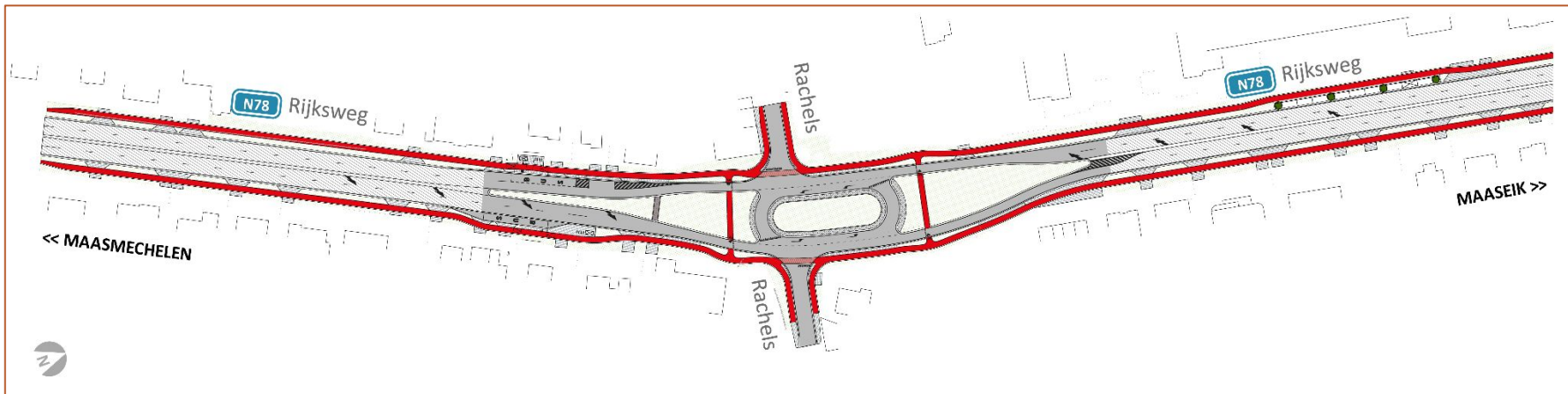


Kruispunten

- 7 kruispunten heringericht of geoptimaliseerd
- Meer veiligheid, minder conflicten en betere doorstroming
- Inrichting:
 - Oversteekpunten fietsers en voetgangers
 - Langere afslagstroken
 - Oversteekbewegingen verhinderen
 - Rechts-in/rechts-uit

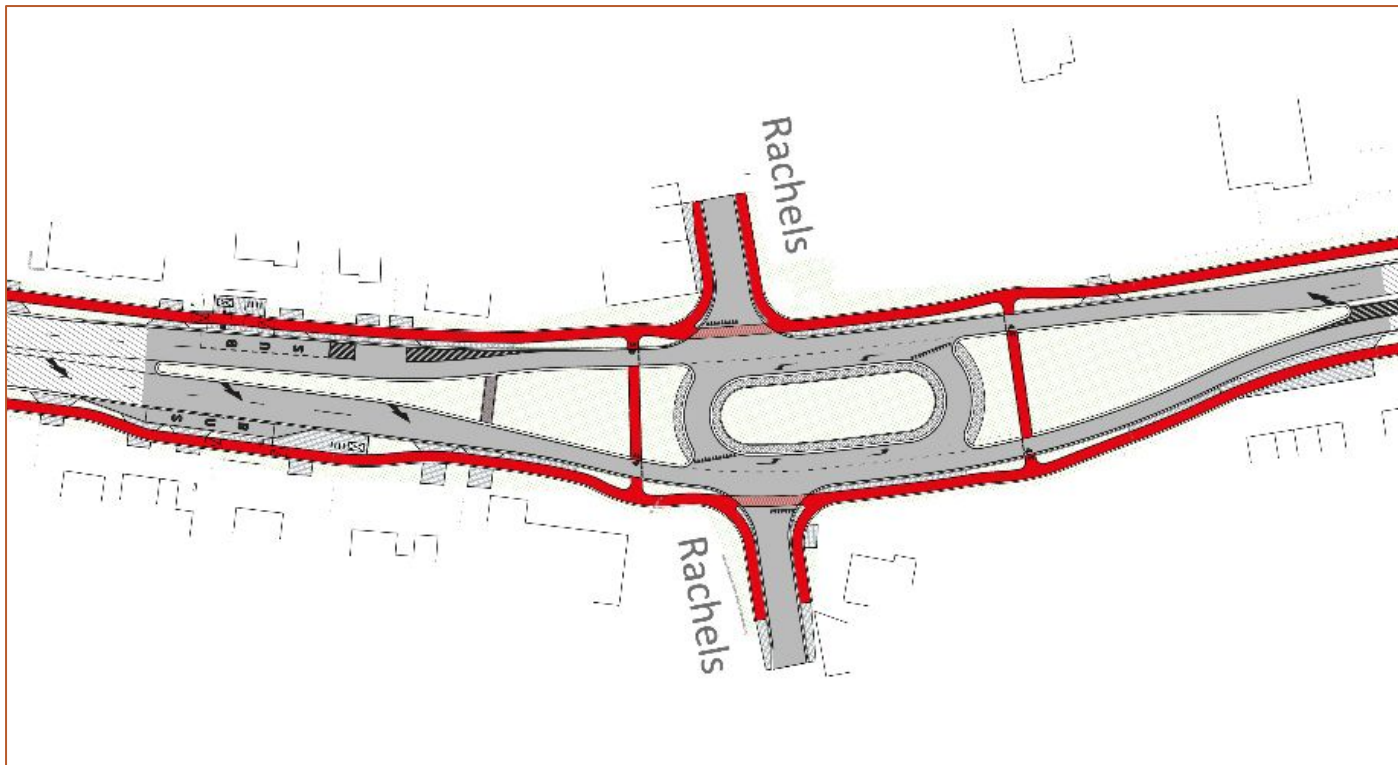
Kruispunt Rachels

- Ovale keerbeweging > geen verkeerslichten meer
- Fietsoversteekpunten via middeneiland, voetgangersdoorsteek
- Vrijliggende enkelrichtingfietspaden
- Bushalte richting Maasmechelen dicht bij kruispunt



Kruispunt Rachels

- Ovale keerbeweging > geen verkeerslichten meer
- Fietsoversteekpunten via middeneiland, voetgangersdoorsteek
- Vrijliggende enkelrichtingfietspaden
- Bushalte richting Maasmechelen dicht bij kruispunt



2 x 2 rijstroken + vrijliggend fietspad



zicht Rijksweg richting Dilsen

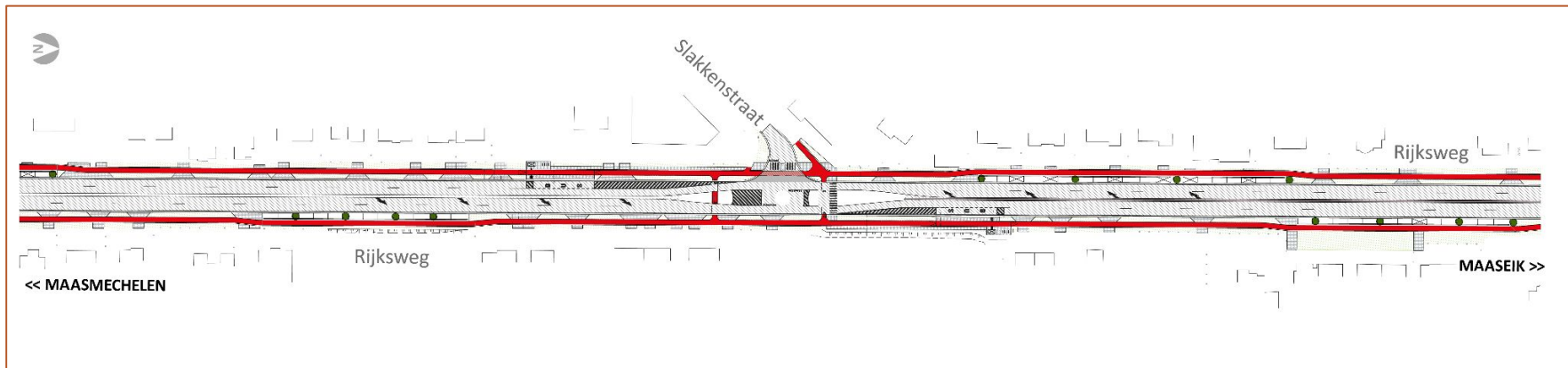
2 x 2 rijstroken, parkeerstrook + vrijliggend fietspad



zicht Rijksweg richting Dilsen

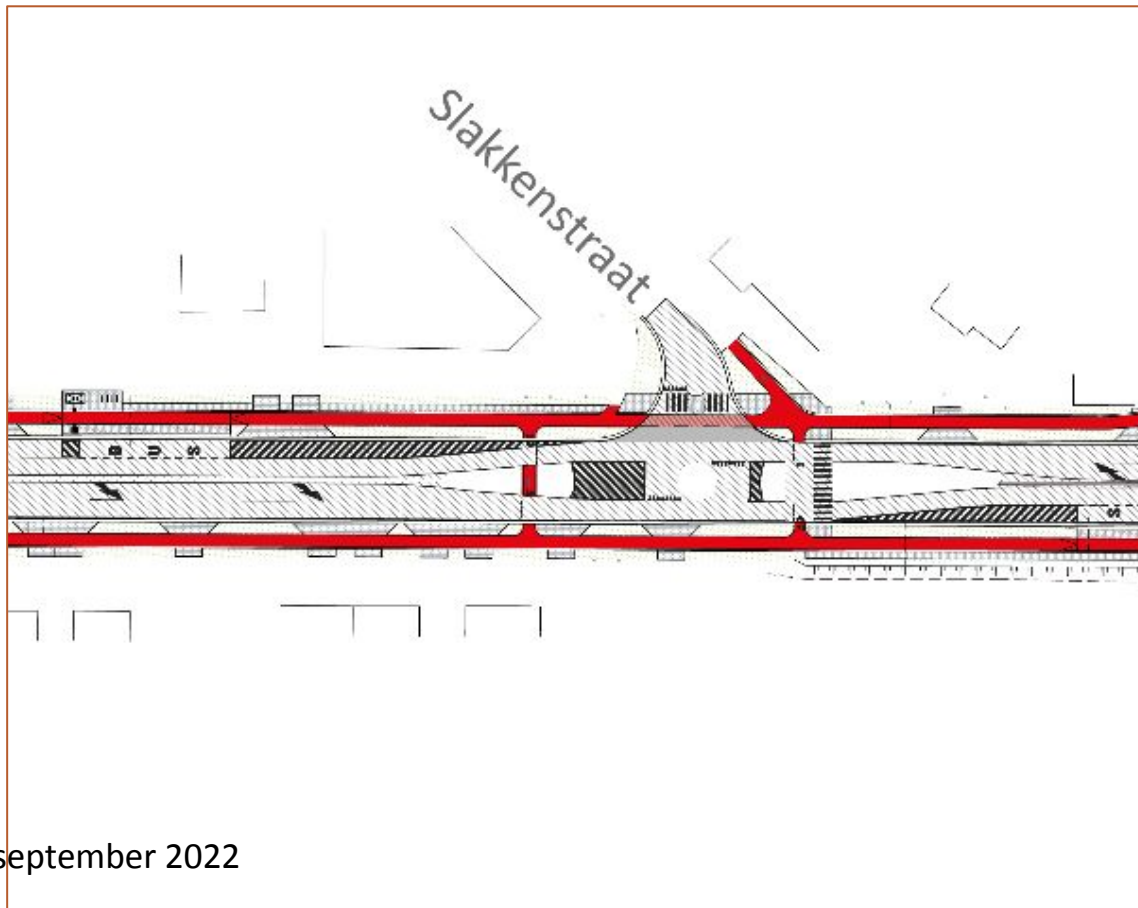
Kruispunt Slakkenstraat

- Geen fundamentele wijzigingen
- Vrijliggende enkelrichtingfietspaden
- Aanpassing bushaltes door middengeleider en fietspaden
- Parkeervakken in de buurt van het kruispunt



Kruispunt Slakkenstraat

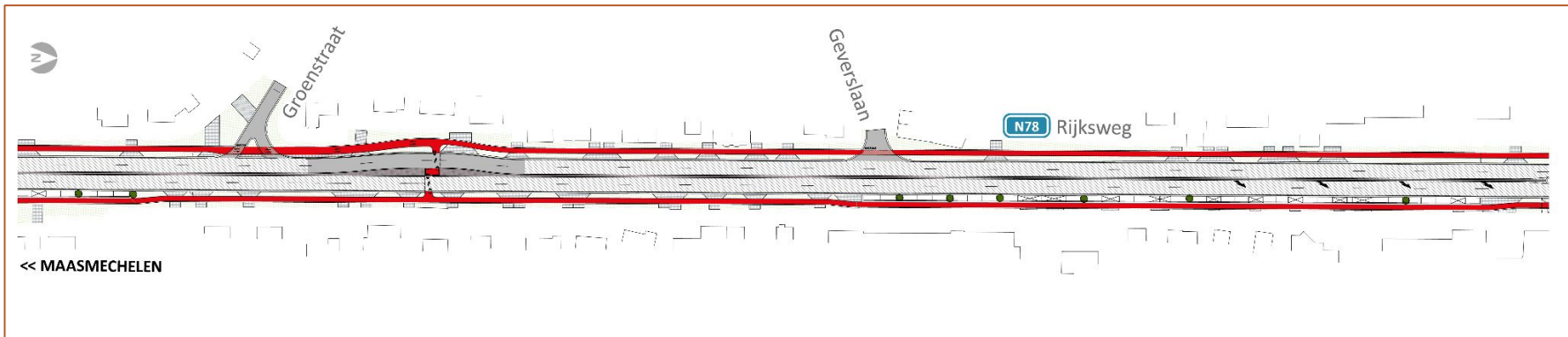
- Geen fundamentele wijzigingen
- Vrijliggende enkelrichtingfietspaden
- Aanpassing bushaltes door middengeleider en fietspaden
- Parkeervakken in de buurt van het kruispunt



Ontwerp, september 2022

Kruispunt Groenstraat - Geverslaan

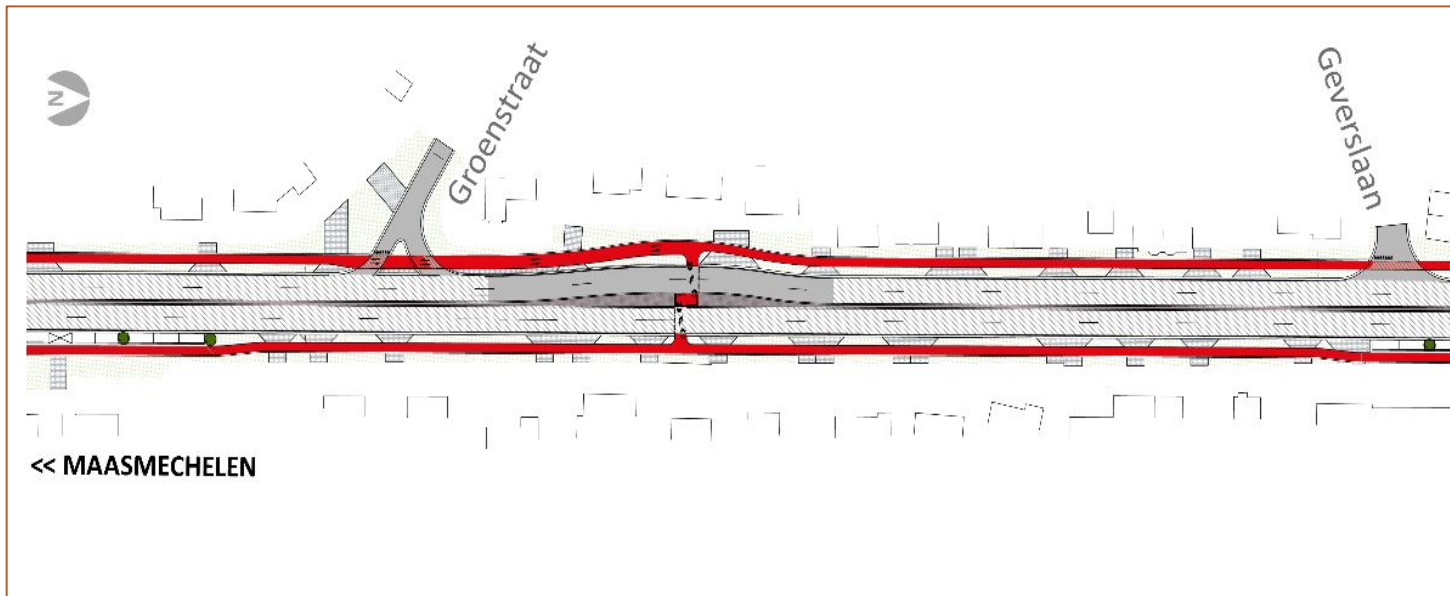
- Verkeer zijstraten uitsluitend rechts-in en rechts-uit, door middengeleider
- Vrijliggende enkelrichtingfietspaden
- Fietsoversteekpunt via middenberm
- Parkeervakken
- Afschaffing bushalte Lanklaar Berbroek



Ontwerp, september 2022

Kruispunt Groenstraat - Geverslaan

- Verkeer zijstraten uitsluitend rechts-in en rechts-uit, door middengeleider
- Vrijliggende enkelrichtingfietspaden
- Fietsoversteekpunt via middenberm
- Parkeervakken
- Afschaffing bushalte Lanklaar Berbroek



Ontwerp, september 2022

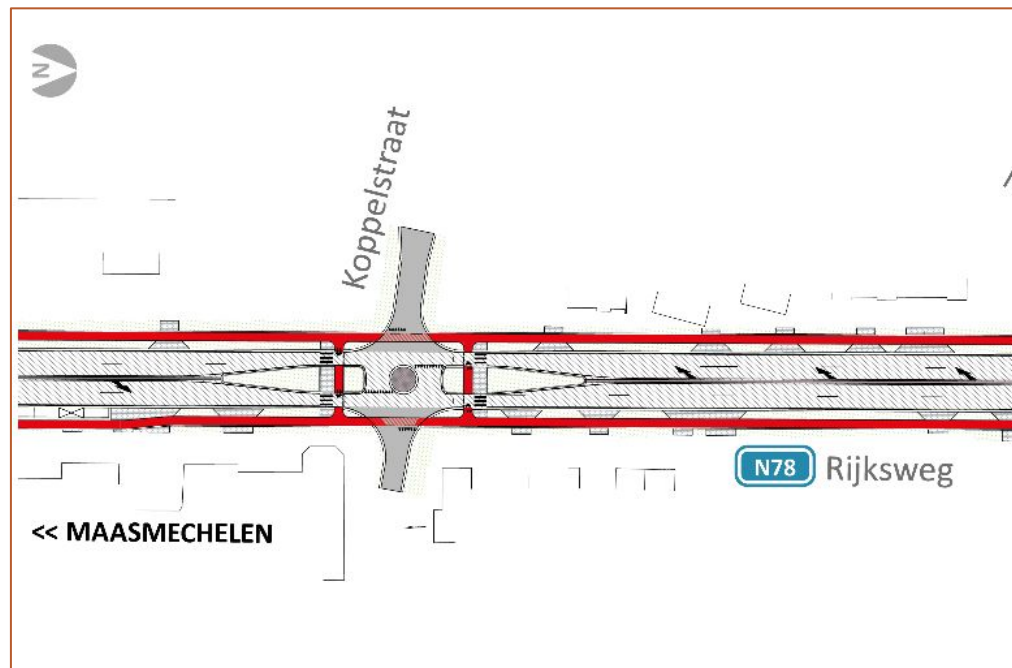
2 x 2 rijstroken + vrijliggende fietspaden



zicht Rijksweg richting Maasmechelen

Kruispunt Koppelstraat

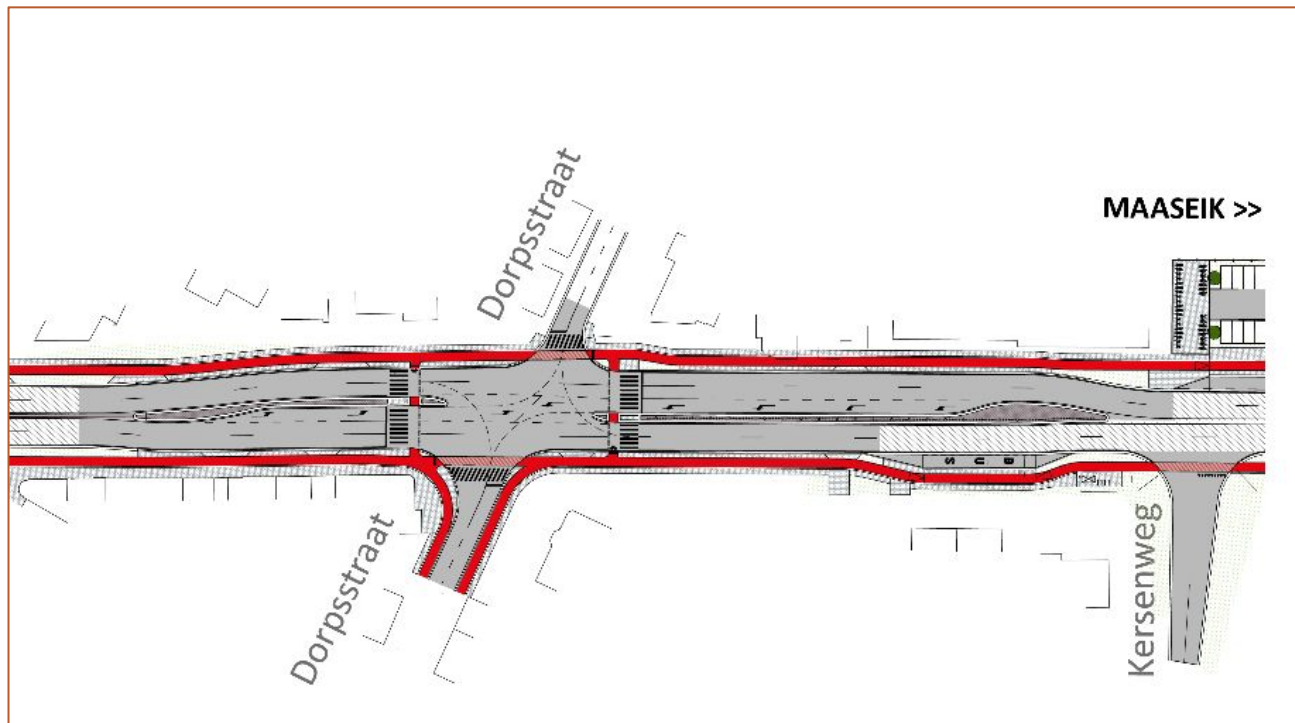
- Keerpunt (cfr. Slakkenstraat)
- Vrijliggende enkelrichtingfietspaden
- Fiets- & voetgangersoversteekpunt via brede middenberm, weerskanten kruispunt



Ontwerp, september 2022

Kruispunt Dorpsstraat

- Vrijliggende enkelrichtingfietspaden
- Fiets- en voetgangersoversteekpunt via middenberm, weerskanten kruispunt
- Langere linksafslagstrook van Dilsen naar Stokkem
- Bushalte naar Maasmechelen schuift op t.h.v. IMK Klanklaar; extra ruim



Ontwerp, september 2022

Krachtlijnen: openbaar vervoer

- 4 buslijnen over N78 Lanklaar
- 4 bushaltes in projectzone.
 - Halte aan Groenstraat 'Lanklaar Broek' wordt afgeschaft
- Bushaltes maximaal als bushaven (strook langs rijweg) in zone 70 km/u
- Uitvoering halte volgens inrichtingsprincipes De Lijn (comfort, toegankelijkheid)

Procedure grondverwerving

Ivan Demot
Onderhandelaar, Geotec



Wie is wie?

Agentschap Wegen en Verkeer (AWV):

- Wegbeheerder Vlaamse overheid
- Grondverwervende instantie / opdrachtgever

Afdeling Vastgoedtransacties (VGT):

- Vlaamse overheid
- Vastgoedcommissaris: toelichting en opmaak akten
- Schatter: Raming vergoeding
- Verlijden van aktes

Externe onderhandelaar Geotec (Ivan Demot):

- onderhandeling eigenaars/gebruikers

Algemene procedures

- Vastgoedtransacties: **schatting vergoeding** per inneming
- Agentschap Wegen en Verkeer: opmaak **plan verwervingen** en aanvraag voorlopig en definitief **onteigeningsbesluit**
- Onderhandelaar Ivan Demot (Geotec): individuele **besprekingen met eigenaars**

De vergoeding (2)

Schatting

- Afdeling Vastgoedtransacties
- Objectiviteit & neutraliteit
- Op basis van vergelijkingspunten

Samenstelling vergoeding

- Waarde van de eigendom: venale waarde grond + eventuele opstallen
- Gelijkheidsprincipe
- Wederbeleggingsvergoeding : degressief %
- Wachtinteressen: 3 maanden interest

Bespreking eigenaars/gebruikers (3)

- **Uitvoeringsplannen en verwervingsplan** reeds opgemaakt door studiebureau
- Na dit infomoment: **een afspraak met eigenaars**. Richttermijn najaar 2022.
- Belang van correcte en **volledige contactgegevens** (telefoon, gsm of e-mail)

Gescheiden riolering

Erik Fraeys

Fluvius, Regio-ingenieur riolering

Marleen Verdoodt

Aquafin, Projectmanager



Fluvius/Aquafin

- **Fluvius:** afkoppeling
 - Infolijn: 078 35 35 34
 - Storingslijn: 078 35 35 00
 - www.Fluvius.be

Coconsulting

- 089/77.87.74
- info@coconsulting.be
- **Aquafin:** riolering
 - Infolijn: 03 450 45 45
 - Noodnummer: 0800 16 603
 - www.aquafin.be

Timing: wat zijn de volgende stappen?

Peter STULENS

Agentschap Wegen en Verkeer, Projectmanager



Wat zijn de volgende stappen?

- 15 september 2022 - officiële opstart grondverwervingen
- september 2022 - indiening omgevingsvergunning gevolgd door openbaar onderzoek
- voorjaar 2023 - start werken (onder voorbehoud van voortgang voorgaande stappen)
 - bouwrijp maken bermen
 - nutswerken leidingen en kabels
 - infrastructuurwerken fietspaden
- uitvoeringstermijn: ongeveer 24 maanden *gefaseerde uitvoering* (onder voorbehoud)

Minder-hinder- principes

Peter STULENS

Agentschap Wegen en Verkeer, Projectmanager



Minder-hinderprincipes

- **1 rijstrook in elke richting beschikbaar**
 - Rechterrij- & pechstrook = werfzone
- **Werken in fases**
 - Hinder milderen
- **Inritten tijdelijk onderbroken in werkzone**
 - Herstelling inritten na werkzone
- **Fietsers**
 - Lokale fietsomleiding

Vragen bereikbaarheid

Omgevingsmanager

bereikbaar.limburg@wegenenverkeer.be

0465 09 40 84

Communicatie & Contact

Sep VANDIJCK

Agentschap Wegen en Verkeer, Communicatieverantwoordelijke



Communicatie

Kanalen

- Website www.wegenenverkeer.be/N78lanklaar
- Digitale nieuwsbrief, bewonersbrieven, pers
- Infosessie
- Gemeentekanal
- Omgevingsmanager

Op belangrijke mijlpalen

- Toelichting voorontwerpplannen en procedure grondverwerving
- Openbaar onderzoek i.k.v. omgevingsvergunning
- Start werken met focus op minder hinder, fasering en bereikbaarheid (nog niet gekend)

Contact

Grondverwervingsprocedure

- Ivan Demot, Onderhandelaar (Geotec)
ivan.demot@geotec.be

Ontwerp en vergunningen

- Wegen en Verkeer Limburg
Meldpuntwegen.be
011 74 23 00

Uitvoering: start werken

- Omgevingsmanager
bereikbaar.limburg@wegenenverkeer.be
0465 09 40 84

Vragenronde

Peter STULENS – Wegen en Verkeer, Projectmanager

Sep VANDIJCK – Wegen en Verkeer, Communicatieverantwoordelijke

Roel VAN MEENSEL, Sweco, projectleider

Ivan DEMOT – Geotec, Onderhandelaar

Peter DE LA HAYE – Stad Dilsen-Stokkem, Stedenbouwkundig Architect



The image shows a Zoom meeting interface with several annotated features:

- Microfoon in- of uitschakelen**: Points to the microphone icon in the bottom toolbar.
- Camera in- of uitschakelen**: Points to the camera icon in the bottom toolbar.
- Hand opsteken**: Points to the hand-raising icon in the bottom toolbar.
- Infosessie verlaten**: Points to the red phone icon in the bottom toolbar.
- Deelnemers bekijken**: Points to the participants icon in the bottom toolbar.
- Activiteiten**: A sidebar menu on the right containing:
 - Breakoutruimten**: Voer kleinere groepdiscussies
 - Opnemen**: Vergaderingen opnemen voor on demand kijken
 - Polls**: Voer een snelle polling uit onder het publiek
 - Vraag en antwoord**: Bied iedereen een makkelijke manier om vragen te stellen
 - Whiteboarding**: Samen brainstormen en ideeën uitwerken
- Vragen stellen tijdens de infosessie**: A callout box titled "Vraag en antwoord" showing a list of questions from "Frederik Bronckaerts".



N78 Rijksweg Lanklaar Dilsen-Stokkem

Bedankt voor uw aandacht!

Vragen?

www.meldpuntwegen.be

