

Wat was de oorspronkelijke oorzaak van de vertraging van de werken in 2016?

Begin 2016 bleek uit proeven dat 440 funderingspalen niet aan de kwaliteitseisen van het Agentschap Wegen en Verkeer omdat deze onvoldoende draagkracht hadden. Aangezien wij als agentschap gedurende herstellings- of aanpassingswerken streven naar duurzame oplossingen en dit voor deze funderingswerken absoluut niet het geval was, zat er niets anders op dan dit werk volledig opnieuw te laten uitvoeren.

Waarom kwam in 2016 dan uiteindelijk tot een lange periode van stilstand van de werken?

Het Agentschap Wegen en Verkeer en de aannemer deelden niet dezelfde visie rond de te verkiezen oplossing voor de 440 funderingspalen die niet voldeden aan de vastgelegde kwaliteitseisen.

De aannemer stelde voor om de draagkracht van de fundering uitvoerig te testen. Het agentschap stelde op basis van dit voorstel vast dat er geen garantie op duurzame kwaliteit te bieden was. Die duurzaamheid streven we juist na om dit soort ingrijpende en belastende wegenwerken tot een minimum te beperken. De gevolgen op economisch en maatschappelijk vlak zijn immers enorm.

Ondertussen ontstond er echter ook een discussie over de betaling van de nieuwe funderingspalen. De aannemer eiste een compensatie waar hij volgens het Agentschap Wegen en Verkeer geen recht op heeft. Bovendien stelde het Agentschap Wegen en Verkeer vast dat het werktempo van de aannemer niet voldeed aan de voorziene timing van het project.

Na een periode van intensief overleg en bemiddeling ging de aannemer akkoord om de werken terug op te starten en om palen te plaatsen die wel aan onze kwaliteitseisen voldoen.

Waarom verliepen de werken dan opnieuw zo traag na de heropstart na de periode van stilstand? Kon het Agentschap Wegen en Verkeer hier dan niet tegen optreden?

Het Agentschap Wegen en Verkeer streeft steeds een nauwgezette opvolging van de werven na. Ook bij deze werken is dit gebeurd door het opleggen van PV's en boetes, indien er zaken gebeurden die ontoelaatbaar waren. Het Agentschap Wegen en Verkeer heeft dan ook alle mogelijke middelen aangewend om de werken vooruit te laten gaan.

De financiële discussie rond de betaling van de funderingspalen werd ondertussen echter verder gezet, wat een goede samenwerking bemoeilijkte.

Wanneer er vastgesteld werd dat er sinds het zomers bouwverlof geen vooruitgang geboekt werd op de werf, heeft het agentschap onmiddellijk de nodige stappen ondernomen om tot een meer duurzame oplossing te komen.

Het Agentschap Wegen en Verkeer start nu een nieuwe aanbestedingsprocedure op voor de herinrichting van de tweede weghelft. Met de heraanbesteding wil het Agentschap Wegen en Verkeer vermijden dat de omwonenden, de handelaars en de weggebruikers tijdens de heraanleg van de tweede weghelft opnieuw onnodige vertraging en hinder moeten ondervinden.

Waarom werd er eerder dit jaar gecommuniceerd dat de werken tegen de zomer van 2018 afgerond zouden zijn terwijl de werken tegelijkertijd zo traag verliepen?

Het Agentschap Wegen en Verkeer zette er tijdens de uitvoering van deze werken steeds op in om zo open en transparant mogelijk te communiceren. Door de nog lopende onderhandelingen met de aannemer, was het echter niet eenvoudig om een duidelijke en eenduidige communicatie te voorzien. De communicatie moest daarom helaas regelmatig bijgesteld worden.

Waarom werden de werken niet eerder stopgezet?

Het Agentschap Wegen en Verkeer riskeert hoge schadeclaims wanneer het eenzijdig de werken stopzet. Vanaf het moment dat de aannemer eveneens aangaf de werken stop te willen zetten, is dit meteen gebeurd.

Het voordeel van de samenwerking met een nieuwe aannemer is dat de tweede weghelft integraal zal kunnen heraangelegd worden. Er moet niet meer verder gewerkt worden op de realisaties van de eerste aannemer.

De werken aan Woluwedal zullen binnenkort opnieuw stil liggen. Wanneer zal fase 2 van de werken uiteindelijk opstarten?

Het Agentschap Wegen en Verkeer start in de 2e helft van oktober een nieuwe aanbestedingsprocedure op voor de herinrichting van de tweede weghelft. Van zodra het Agentschap Wegen en Verkeer weet wanneer de heraanbesteding afgerond zal zijn, zal het daar de pers over inlichten en een update publiceren op www.wegenenverkeer.be/zaventem. Momenteel wordt geschat dat de nieuwe aannemer ten vroegste zal kunnen starten in het voorjaar van 2018.

Wordt het verkeer nu terug opengesteld in afwachting van de opstart van fase 2 van de werken?

Eerst zal nv VIABUILD de laatste werken in de Leuvensesteenweg nog afwerken. Daarna ruimt het Agentschap Wegen en Verkeer de werf op en komt er een tijdelijke verkeerssituatie. De weg zal over de volledige breedte opengesteld worden en ook de kruispunten van de Leuvensesteenweg en de Tramlaan/Oudstrijderslaan worden opnieuw opengesteld. Daarna zal een andere aannemer fase 2 uitvoeren.

Hoe zal de verkeerssituatie eruit zien tijdens fase 2 van de werken?

Bij de opmaak van het nieuwe bestek (het contract met de aannemer) zal het Agentschap Wegen en Verkeer uiteraard ook de nodige eisen stellen i.v.m. minderhinder-maatregelen. De nieuwe aannemer zal samen met ons agentschap en in samenspraak met de gemeentebesturen van Zaventem en Kraainem een goede fasering en uitvoeringsmethode moeten uitwerken om de werken zo vlot mogelijk af te werken en met zo weinig mogelijk hinder voor de omgeving en het verkeer. We houden daarbij rekening met onze eigen bevindingen tijdens de uitgevoerde werken en met de opmerkingen die we van omwonenden, handelaars en weggebruikers gekregen hebben.

Hoe de verkeerssituatie tijdens het tweede deel van de werken zal zijn, weten we vandaag nog niet. Het is mogelijk dat er opnieuw met een systeem van keerpunten gewerkt zal worden, maar dat weten we momenteel niet zeker. Dit zal verder uitvoerig besproken worden met de gemeentebesturen en de politie en we zullen hierover communiceren zodra er meer duidelijkheid is.

De handelaars lijden ernstige verliezen. Hoe gaat het Agentschap Wegen en Verkeer hier mee om?

Handelaars kunnen bij wegenwerken aanspraak maken op een aantal compensatiemaatregelen die de wetgever voorziet. Voor meer informatie over deze maatregelen kan u terecht op <http://wegenverkeer.be/vragen/maatregelen-voor-handelaars-en-ondernemers-bij-wegenwerken>

Wij zijn er ons bewust van dat die maatregelen nooit zullen tegemoetkomen aan het werkelijke verlies aan inkomsten dat handelaars lijden. Daarom proberen we de hinder in het verdere vervolg van dit traject zoveel mogelijk te beperken. In de eerste plaats door het verkeer, na de afronding van de laatste werken op de Leuvensesteenweg door Viabuild NV, opnieuw open te stellen in afwachting van de opstart van fase 2 van de werken. Daarna door in de uitvoering van fase 2 de nodige eisen te stellen in verband met minderhinder-maatregelen.