

Ministerieel besluit houdende een voorlopig onteigeningsbesluit voor de onteigening voor het algemeen nut in het kader van aanleg van fietspaden langsheen N118 in Ravels

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017, artikel 6, 1°, artikel 7 en artikel 10.
- het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 27 oktober 2017.

Vormvereiste

De volgende vormvereiste is vervuld:

De Inspectie van Financiën heeft advies gegeven op 19 maart 2020.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

- De gemeente Ravels sloot een mobiliteitsconvenant af met het Vlaams Gewest in het kader van het decreet van 20 april 2001 betreffende de mobiliteitsconvenants, gewijzigd bij het decreet van 20 maart 2009.
- De gemeente Ravels sloot in dit verband op 22 december 2014 een module 13 "Subsidiëring van nieuwe verbindende fietspaden langs gewestwegen" af voor de gewestweg N118 om langs deze weg fietspaden aan te leggen.
- Het project betreft het aanleggen van fietspaden langs de gewestweg N118, waarbij onteigeningen noodzakelijk zijn tussen kilometerpunt 29.7 en kilometerpunt 31.2. Deze weg is gecategoriseerd als lokale weg type 1.
- Een projectnota werd opgesteld overeenkomstig artikel 12 van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017. Deze projectnota is als bijlage toegevoegd bij onderhavig besluit en maakt hier integraal deel van uit.
- De onteigeningen volgens de in bijlage gevoegde plannen zijn nodig voor de realisatie van veilige fietsinfrastructuur te Ravels.

- De N118 is geselecteerd in het Bovenlokaal Functioneel Fietsroutenetwerk als functionele fietsroute. Het is de betrachting van zowel de Vlaamse Overheid als de Provincie om zoveel mogelijk van deze routes conform het Vademecum Fietsvoorzieningen aan te leggen. Het Bovenlokaal Functioneel Fietsroutenetwerk is gericht op de dagelijkse functionele verplaatsingen in het woon-school-, woon-werk- en woon-winkelverkeer. Het voorziet een snelle, veilige fietsverbinding tussen de gemeente en de buurkernen.
- De huidige indeling van de N118 toont een ondermaatse en onveilige fietsinfrastructuur. De weg beschikt momenteel over een te smal en aanliggend enkelrichtingsfietspad aan beide zijden van de weg.
- Het project beoogt gemotoriseerd verkeer en openbaar vervoer minder in conflict te laten komen met fietsers, zodat men veiliger kan manoeuvreren met een verbeterde doorstroming tot gevolg.
- Daarnaast worden eveneens voldoende voorzieningen geïmplementeerd om de afvoer van regenwater op het openbaar domein op te vangen, te laten infiltreren en de watertoets te doorstaan. Zodoende zal er zich na de realisatie van het project geen wateroverlast in het projectgebied voordoen.
- Hiertoe dient te worden overgegaan tot de aanleg van fietspaden, riolering en regenwaterleidingen.
- Uit het bovenstaande blijkt dat de beoogde werken als onteigeningsdoel de verbetering van de verkeersveiligheid, in het bijzonder voor de fietsers, alsmede een verbeterde verkeersdoorstroming beogen en aldus kaderen in de noodzakelijke realisatie van een doelstelling van algemeen nut.
- Gezien de huidige breedte van het openbaar domein zijn er onteigeningen nodig. De onteigeningen geschieden op de benodigde breedtes die over de betreffende wegsegmenten worden aangehouden teneinde een uniform wegbeeld te verkrijgen. Er worden hierbij geen woningen onteigend, wel voortuinen en reststroken.
- Om al deze weginfrastructuurwerken te kunnen realiseren en nadien het onderhoud en het beheer daarvan duurzaam te kunnen blijven garanderen, is de gedwongen verwerving van de op de onteigeningsplannen aangeduide innemingen noodzakelijk. Zonder de verwerving van deze onroerende goederen in volle eigendom kan de projectdoelstelling van algemeen nut niet gerealiseerd worden.
- Bovenstaande toont aan dat de innemingen tot een strikt minimum worden beperkt.
- Het aanleggen, beheren en onderhouden van de voornoemde infrastructuur behoort tot de basistaken van de overheid en vereist een coherent en doelmatig beheer en beleid. Van de desbetreffende weginfrastructuur dient onder alle omstandigheden een veilig en doelmatig gebruik te kunnen worden gemaakt. Dit kan enkel indien de wegbeheerder zelf kan instaan voor de realisatie en het beheer ervan.
- Het onteigeningsdoel kan enkel worden bereikt middels onteigening. Er bestaat, onverminderd de mogelijkheid tot minnelijke verwerving, redelijkerwijze geen alternatief voor het gebruik van de onteigeningsdwang.

- De onteigeningsnoodzaak als middel voor de realisatie van gewestwegen blijkt tevens uit artikel 24, § 4 van het Vlaams Onteigeningsdecreet.
- De herinrichting van de weginfrastructuur dient zo snel mogelijk gerealiseerd te worden om de hierboven beschreven problematiek op het vlak van verkeersveiligheid op te lossen.
- De onteigeningen van de percelen die voor het project vereist zijn, moeten om die reden dringend gerealiseerd worden.
- Uit al het bovenstaande blijkt dat de onteigening aldus noodzakelijk is en het algemeen belang dient. Het onteigeningsdoel kan niet worden gerealiseerd indien niet alle innemingen in volle eigendom verworven zijn.
- Het onteigeningsdoel kadert verder binnen de gewestelijke aangelegenheden en binnen het gewestelijke belang dat het Vlaamse Gewest dient ten uitvoer te leggen en te beheren. Om deze redenen is de verwerving van de niet minnelijk verworven onroerende goederen voor de herinrichting van de weggedeelten in kwestie noodzakelijk en dringt de onteigening door de Vlaamse regering zich op van de onroerende goederen zoals afgebeeld op de onteigeningsplannen en aldaar nader omschreven in de onteigeningstabel.

DE VLAAMSE MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN BESLUIT:

Artikel 1. In dit besluit wordt verstaan onder Agentschap Wegen en Verkeer: het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid, vermeld in artikel 2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 7 oktober 2005 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Agentschap Wegen en Verkeer.

Art. 2. In het algemeen belang moeten voor de realisatie van aanleg van fietspaden langs de N118 de onroerende goederen op het grondgebied van de gemeente Ravels in bezit worden genomen door het Agentschap Wegen en Verkeer.

De onroerende goederen worden onteigend conform het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017.

Art. 3. Het Agentschap Wegen en Verkeer onderneemt een aantoonbare poging om de goederen minnelijk te verwerven en organiseert vervolgens een openbaar onderzoek over de voorgenomen onteigening.

Art. 4. Het door de minister ondertekende plan 1M3D8E G 027494 04, waarop de in bezit te nemen onroerende goederen omschreven zijn en in het geel ingekleurd zijn, en de goedgekeurde projectnota zijn opgenomen in bijlage 1 en 2, die bij dit besluit zijn gevoegd.

Brussel,

De Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare Werken,

Lydia PEETERS